

FÙLCROS NEWS

A close-up photograph of a hand holding a black pen, writing on a piece of paper. The paper has the FULCROS logo and some handwritten text. The background is dark.

Credito di imposta seconda rata IMU 2021

Numero 30 del 10 ottobre 2022

PREMESSA

L'art. 22 del DL 21.3.2022 n. 21 (c.d. decreto "Ucraina"), conv. L. 20.5.2022 n. 51, riconosce un credito di imposta alle imprese turistico-ricettive pari al 50% dell'importo versato per la seconda rata dell'IMU per l'anno 2021.

L'agenzia delle Entrate ha pubblicato il Provvedimento del 16/09/2022 n.356194, con il quale sono state definite le modalità, i termini ed il contenuto dell'autodichiarazione che i beneficiari dell'agevolazione in questione sono tenuti a presentare affinché venga loro attribuito, e quindi possa poi essere utilizzato, il credito d'imposta. A seguire il link alla pagina web dell'Agenzia. <https://www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/-/provvedimento-del-16-settembre-2022>

L'autodichiarazione deve essere presentata in via telematica dal 28.9.2022 al 28.2.2023.

La presente circolare analizza le principali caratteristiche del credito di imposta.

SOGGETTI BENEFICIARI

I soggetti che possono richiedere il credito sono:

- le imprese turistico-ricettive, comprese le imprese che esercitano attività agrituristica di cui alla L. 96/2006 e relative norme regionali;
- le imprese che gestiscono strutture ricettive all'aria aperta;
- le imprese del comparto fieristico e congressuale;
- i complessi termali;
- i parchi tematici, inclusi i parchi acquatici e faunistici.

REQUISITI

Per poter beneficiare del contributo è necessario che vengano soddisfatte le seguenti condizioni:

- sia stata pagata la seconda rata IMU 2021,
- gli immobili per i quali è stata pagata la seconda rata dell'IMU 2021 siano accatastati

nella categoria catastale D/2 “Alberghi e pensioni (con fine di lucro)”,

- in detti immobili venga gestita la relativa attività ricettiva,
- i proprietari degli immobili D/2 siano anche gestori delle attività ivi esercitate,
- aver subito una diminuzione del fatturato o dei corrispettivi nel secondo trimestre 2021 di almeno il 50% rispetto al secondo trimestre 2019,

IMPRESA UNICA

Nel caso in cui il dichiarante si trovi in una relazione di controllo con altre imprese, rilevante ai fini della definizione di impresa unica, secondo la nozione europea di impresa utilizzata ai fini degli aiuti di Stato, il calcolo del fatturato va effettuato in capo alla singola impresa e non invece in capo al gruppo di imprese.

UTILIZZO DEL CREDITO

Il credito di imposta potrà essere utilizzato, unicamente in compensazione F24, solamente previo invio telematico dell'autodichiarazione di cui al Provvedimento 16/09/2022 n. 356194 già citato nelle premesse effettuabile dal 28/09/2022 al 28/02/2023.

L'utilizzo potrà avvenire il giorno successivo alla data di rilascio della ricevuta emessa dall'Agenzia con la quale il credito viene riconosciuto ai richiedenti (necessari almeno 10 giorni dalla data di invio della comunicazione all'Agenzia).

Il credito:

- non rileva ai fini dei limiti annui alle compensazioni di cui agli artt. 1 co. 53 della L. 244/2007 e 34 della L. 388/2000;
- non concorre alla formazione del reddito ai fini delle imposte sui redditi e del valore della produzione netta ai fini dell'IRAP;
- non rileva ai fini della determinazione del pro rata di deducibilità degli interessi passivi e delle spese generali, di cui agli artt. 61 e 109 co. 5 del TUIR.

REGIME DI AIUTI

Il beneficiario deve detenere i requisiti e rispettare le condizioni e limiti previsti dalla Comunicazione della Commissione Europea c.d. *Temporary Framework*, verificandone in particolare il rispetto dei massimali (sezione 3.1 o 3.12).

Fùlcros Commercialisti per l'Impresa rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti.

Riferimenti

Dott. Andrea Piastra, mail andreapiastra@fulcros.it