

**LINDBERGH**

**HOTELS & RESORTS**

**BUSINESS PROFILE**



# IL FONDATORE

La vita di Nardo Filippetti si intreccia, inesorabilmente, con la storia dell'economia turistica italiana: dalla fase pionieristica, figlia del boom economico, all'esplosione del turismo outgoing come fenomeno di massa, fino all'attuale grande ritorno in auge dello sviluppo alberghiero in Italia.

È la storia di un self-made man orgogliosamente pesarese e italiano; una storia di passione per l'accoglienza e visioni, cultura dell'ospitalità e intuizioni.

Cavaliere del Lavoro.

Presidente ASTOI – Confindustria per tre mandati.

Laurea Magistrale Honoris Causa in Marketing e Comunicazione dell'Università di Urbino.

Fondatore di Eden Viaggi.

Fondatore di Eden Hotels.

Fondatore di Lindbergh Hotels.

LINDBERGH

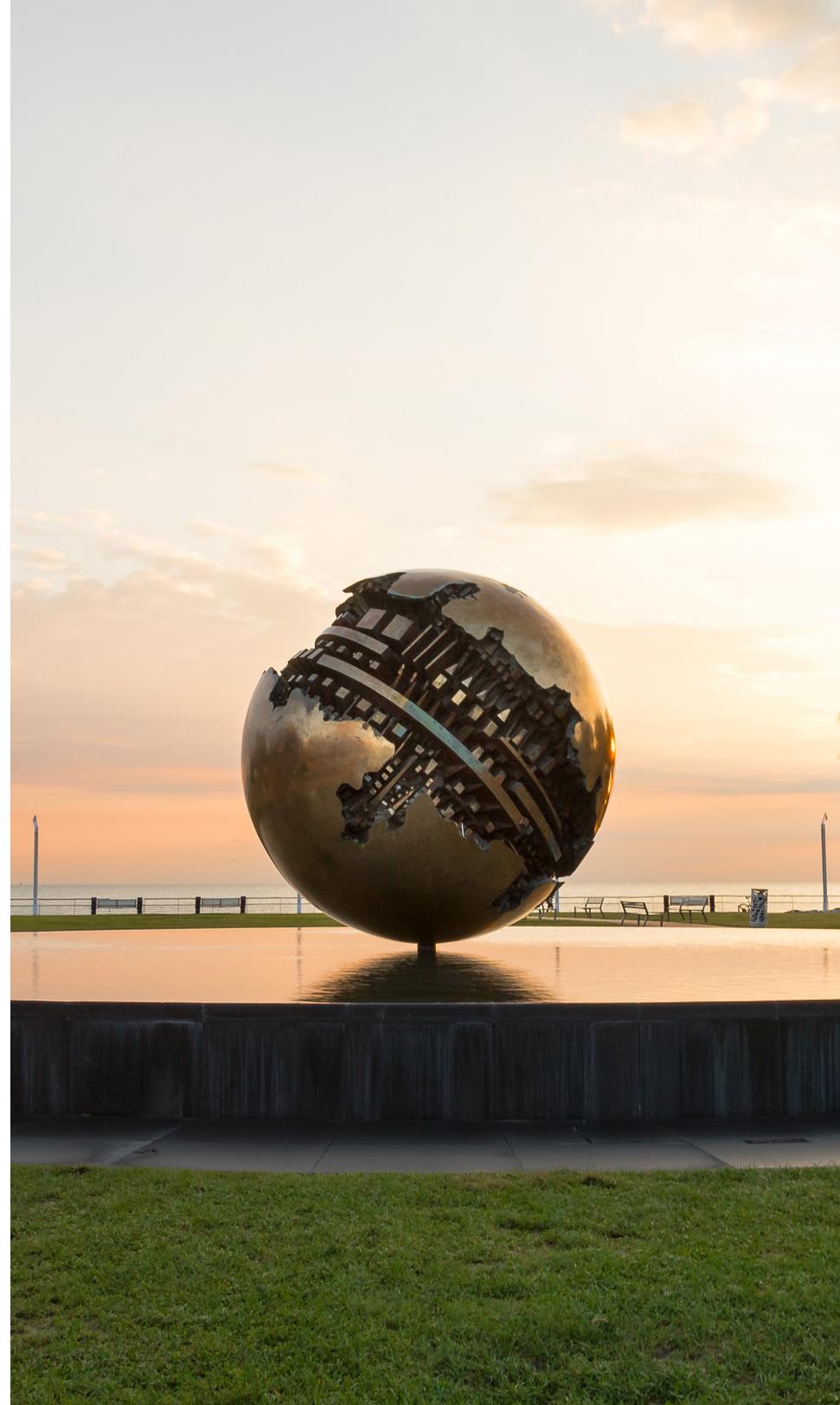
# LINDBERGH HOTEL & RESORT: LA STORIA

Lindbergh Hotels & Resorts è l'ultima espressione del mondo valoriale sui cui si basa tutta l'attività imprenditoriale del fondatore, Nardo Filippetti. La sua vita si intreccia, inesorabilmente, con la storia dell'economia turistica italiana: dalla fase pionieristica, figlia del boom economico, all'esplosione del turismo outgoing come fenomeno di massa, fino all'attuale grande ritorno in auge dello sviluppo alberghiero in Italia. È la storia di un self-made man orgogliosamente pesarese e italiano, è una storia di passione per l'accoglienza e visioni, cultura dell'ospitalità e intuizioni.

Verso la fine degli anni '70, Pesaro è una città di mare che ha un'economia fortemente caratterizzata dal settore del mobile e dal suo indotto, a cui fanno da corollario altri settori, minori, come il turismo. È un turismo prettamente fatto di albergatori, l'intermediazione è pressoché sconosciuta.

Tra questi albergatori Filippetti è uno dei più dinamici, al punto tale che distribuisce le richieste in eccesso per le sue strutture verso i colleghi. Ecco, la scintilla: **nel 1983 fa di questo un mestiere fondando Eden Viaggi, un tour operator, senza abbandonare gli hotel.** Il turismo continua a cambiare, diventa un fenomeno di massa: diventa una commodity su tutta la penisola, su tutte le fasce della popolazione, comincia ad aprirsi al mondo e a rendere alla portata di tutti mete esotiche come le isole dell'Oceano Indiano, dell'Oceano Atlantico, del Golfo del Messico.

Il nuovo sogno proibito degli italiani è una vacanza all inclusive in un villaggio caraibico. Ecco che **nei primi anni '90 Eden Viaggi debutta oltreoceano**, quando Filippetti inventa la formula Eden Village a Cuba, nella località di Varadero.





# LINDBERGH HOTEL & RESORT: LA STORIA

Ai primi villaggi ai Caraibi seguono rapidamente i villaggi nella nuova meta simbolo di quest'era turistica, il Mar Rosso, e poi Eden Village in Grecia, Spagna, Tunisia, Kenya, Zanzibar, Oman, Maldive e Italia.

**Nel frattempo, Filippetti non ha mai abbandonato il suo primo amore: il settore alberghiero.** Gli Hotel di Filippetti sono diventati **Eden Hotels & Resorts** e ormai si possono avvistare nelle località più blasonate della Penisola, dalla Sardegna, alla Sicilia.

Dopo aver portato Eden Viaggia a diventare secondo tour operator italiano, il primo a capitale interamente italiano, nel 2018, con una mossa che sorprende tutto il settore del turismo italiano, **Filippetti accetta l'offerta di T.I.P.** (Tamburi Investment Partners) per l'acquisizione di Eden Viaggi e tiene per sé il gruppo alberghiero Eden Hotels. In autunno dona una nuova veste a Eden Hotels, **creando il brand Lindbergh Hotels & Resorts.**

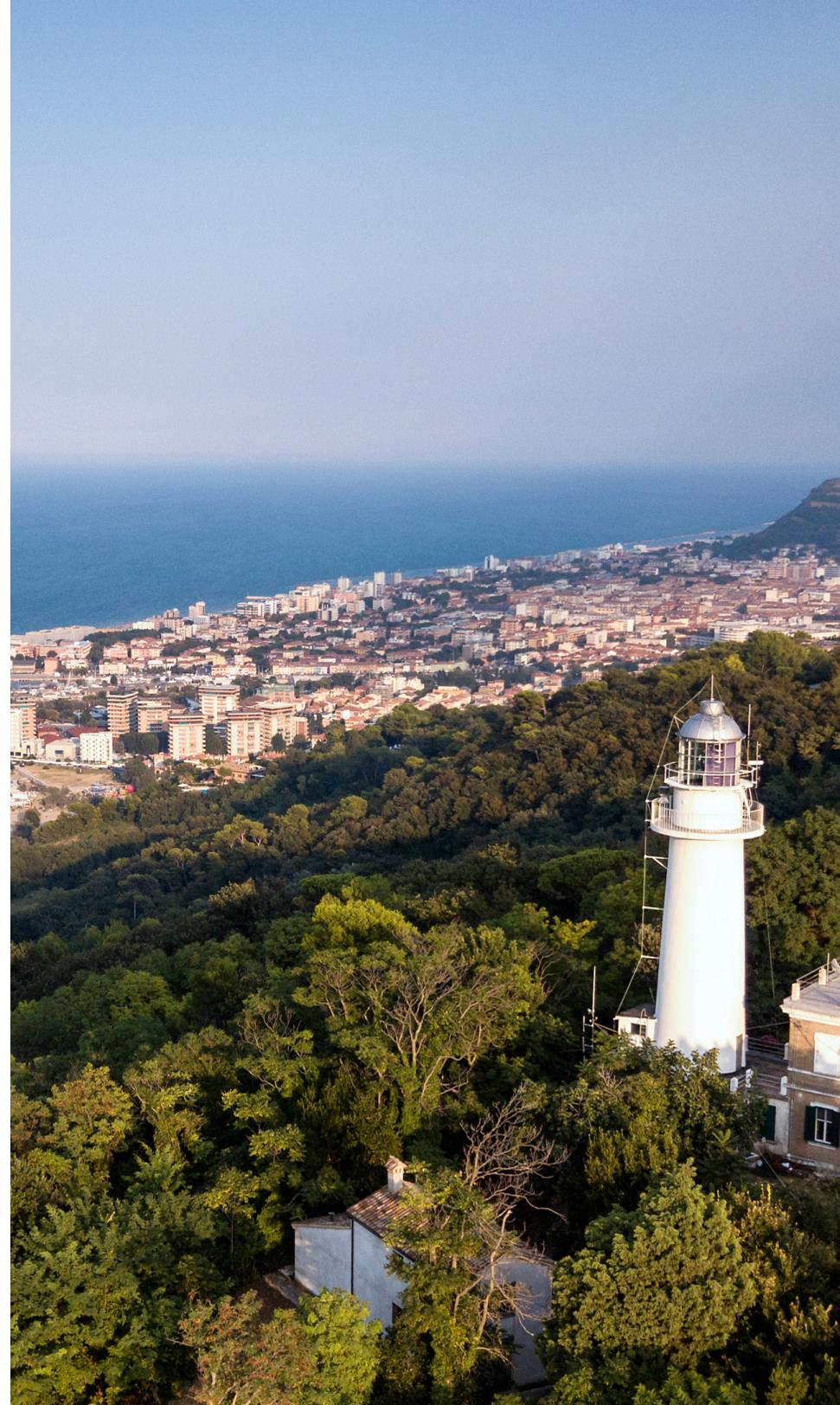
Il gruppo di strutture quattro e cinque stelle sceglie come suo simbolo, il pioniere del volo, l'aviatore Charles Lindbergh, nella sua accezione di movimento, esplorazione, ricerca e avanguardia. Gli Hotel del gruppo sono luoghi per vivere esperienze in cui il viaggio è la scoperta di tutti gli usi e le tradizioni dei territori di cui fanno parte, tra viste panoramiche, sinergie culturali, servizio di qualità e dettagli made in Italy.

# LINDBERGH HOTEL & RESORT: LA STORIA

Uno stile contemporaneo di ospitalità e accoglienza. Ogni Lindbergh Hotel è sinonimo di servizio tailor-made, italianità e dedizione all'ospite. Ogni struttura è caratterizzata da un'identità forte, autonoma, per esaltare la sua individualità. Ogni hotel si inserisce in un dialogo simbiotico con il territorio, contrapponendosi a quegli spazi asettici, senza radici. In linea con le attuali tendenze di viaggio, che coniugano il desiderio di comfort del vacanziero con la ricerca di servizi da parte del business man, il **dna B-Leisure** è il cardine di tutta la filosofia di servizio di Lindbergh, che accompagna l'ospite in ogni fase del soggiorno per farlo sentire unico.

Il volo dell'esploratore Lindbergh – che ha unito due continenti – esprime l'eterogeneità attraverso la leggerezza di una firma, di un marchio. Lega le strutture in un unico abbraccio, fatto di atmosfere confortevoli, per sentirsi a casa, anche quando si è in viaggio o in vacanza. Così come la storia imprenditoriale del fondatore, Nardo Filippetti, permea i valori ispiratori del gruppo. Il suo percorso, partito dalla passione per il mondo dell'ospitalità e dalle prime esperienze da albergatore, alimentatosi nell'esperienza da pioniere nel settore del Tour Operating per ritornare – come in un cerchio che si alimenta di nuova linfa vitale – all'Hotellerie, rappresenta quei principi di Ospitalità made in Italy che sono alla base di Lindbergh Hotels.

Dalla cura dei dettagli all'offerta enogastronomica di eccellenza, da servizi su misura al personale attento alla valorizzazione del territorio, tutto è pensato come un microcosmo da vivere.





# LINDBERGH HOTEL & RESORT: LA STORIA

Oggi sono 7 gli alberghi, 4 e 5 stelle, del gruppo Lindbergh Hotels & Resorts: il Boutique Hotel 5\* Excelsior Congress SPA & Lido e il Nautilus Family Hotel 4\* a Pesaro, nelle Marche; La Meridiana Urban Hotel a Perugia in Umbria; il Grand Hotel San Pietro 5\*L di Taormina, il Sikania Resort & SPA a Marina di Butera, il Modica Beach Resort a Marina di Modica, in Sicilia e il Cala della Torre Resort a Sardinia in Sardegna.

Le strutture sono suddivise a loro volta in 3 collezioni: **Boutique Collection**, hotel 5\* per chi ama la bellezza e il design, le icone senza tempo. I classici alla riscossa. **Urban Collection**, per chi cerca un'occasione di viaggio tra natura, arte e benessere o si sposta per lavoro. A pochi passi dai centri metropolitani. Progetti accoglienti, dinamici e all'avanguardia. Infine, **Resort Collection**, strutture per chi sogna di sentirsi a casa. E desidera spazi informali, aperti e luminosi, per soddisfare il desiderio di vacanza con tutta la famiglia.

BOUTIQUE COLLECTION

\* \* \* \* \*

# EXCELSIOR

## CONGRESS, SPA & LIDO

PESARO

L'Hotel Excelsior sorge sul lungomare di Pesaro e offre ai propri Ospiti un'esperienza glamour in stile anni '50. Un momento dedicato al buon vivere e all'eleganza, per soggiorni leisure o business, tra natura, benessere, arte e gusto. L' Hotel Excelsior è un Boutique Hotel dove ogni dettaglio è curato nei minimi particolari. La concezione degli spazi, i colori discreti, le ampie aperture con vista sul mare che ne raccolgono i colori mutevoli, il rimando agli stili e al design della tradizione velica, fanno dell'Excelsior un hotel dove vivere un soggiorno all'insegna dell'eleganza, intimità e relax.



Affacciato sulla spiaggia



Garage interno custodito



52 Camere: 38 Deluxe, 7 Junior Suite e 7 Superior Suite



SPA di 600 mq vista mare



8 sale meeting modulabili e con vista mare



Palestra interna attrezzata Technogym



'59 Restaurant e Bistrò



Lido Excelsior

Lungomare Nazario Sauro 30/34, 61122 Pesaro (PU), Italia  
Tel. +39 0721 630011 E-mail: [info.excelsior@lbhs.it](mailto:info.excelsior@lbhs.it) Sito: [www.excelsiorpesaro.it](http://www.excelsiorpesaro.it)





BOUTIQUE COLLECTION

★★★★★ L

# GRAND HOTEL SAN PIETRO

TAORMINA

Il Grand Hotel San Pietro ti regala il privilegio di un incantevole affaccio sul mare di Sicilia. Respira a pieni polmoni tutta la magnificenza di questa terra, circondato tra la maestosità dell'Etna, la magia dell'Isola Bella e la suggestione della Grotta Azzurra. Una vera e propria terrazza panoramica sullo Ionio, tanto vicina all'acqua da sentirne le onde che si infrangono sulla costa, e immersa in un lussureggiante giardino mediterraneo, profumato e rigoglioso, tra piante d'agrumi ed ulivi secolari, che sembrano vegliare come vecchi saggi sul mare. Una villa di inizio '900 attentamente restaurata diventa così uno degli hotel 5 stelle più belli di Taormina. Scopri l'eleganza retrò del Grand Hotel San Pietro e innamorati di questo luogo, sospeso tra cielo e mare.



Situato a breve distanza dal centro di Taormina e a 2 km dalla spiaggia



Parcheggio privato



65 camere: 22 Classic, 30 Deluxe sea view terrace, 8 Junior Suite sea view terrace, 4 Junior Suite Garden view terrace, 1 Isola Bella Regal Suite



SPA 220 mq con vista mare



4 diverse sale meeting



Palestra interna attrezzata Technogym



Ristorante "Il Giardino degli ulivi" e "La Rotonda sul mare"



Wi-Fi gratuito in tutto l'Hotel

Via Pirandello 50, 98039 Taormina (Me), Italia  
Tel. +39 0942 620711 E-mail: [info.sanpietro@lbhs.it](mailto:info.sanpietro@lbhs.it) Sito: [www.sanpietrotaormina.com](http://www.sanpietrotaormina.com)

URBAN COLLECTION

\* \* \* \*  
**LA MERIDIANA**  
URBAN HOTEL  
PERUGIA

Nel cuore dell'Umbria, lo stile metropolitano dell'Hotel La Meridiana accoglie i suoi ospiti in un verde giardino panoramico, per trascorrere soggiorni di piacere o di lavoro. Un ambiente che ben si presta ad ospitare meeting, cerimonie ed eventi speciali da vivere nelle sale del Ristorante "Il Vespertino", nel giardino panoramico o a bordo piscina, deliziati dalle prelibatezze della cucina umbra.



La Meridiana dista 1 km dall'uscita del raccordo autostradale e si trova a breve distanza dal centro di Perugia.



Parcheggio gratuito anche per autobus turistici.



97 camere, 22 comfort, 69 superior, 6 executive.



Piscina esterna con idromassaggio



4 diverse sale meeting



Televisione 43" con Sky



Ristorante "Il Vespertino" e Lounge Bar



Wi-Fi gratuito in tutto l'Hotel

Via del Discobolo, 42 - 06132, Perugia (Pg), Italia  
Tel. +39 075 5172347 E-mail: [info.meridiana@lbhs.it](mailto:info.meridiana@lbhs.it) Sito: [www.lameridianaperugia.it](http://www.lameridianaperugia.it)





RESORT COLLECTION

# NAUTILUS



FAMILY HOTEL  
PESARO

Il Nautilus Family Hotel è una struttura di design, accogliente e innovativa, costruita secondo le regole della bioedilizia: è infatti l'Hotel in legno più alto d'Europa. Un edificio solido, ma flessibile e sostenibile. Il naturale potere isolante del legno, riduce al minimo l'utilizzo di climatizzazione, mantenendo valori ottimali di umidità in tutto l'edificio e riducendo quindi l'inquinamento ambientale. Situato direttamente sulla spiaggia del lungomare di Pesaro, si trova a due passi dal centro storico. In un ambiente dallo stile moderno e curato, ogni servizio è pensato per offrire un'esperienza di vacanza in famiglia, spensierata, attenta alle esigenze dei più grandi e alla spensieratezza dei più piccoli.



Situato sulla spiaggia di Pesaro



Garage con 40 posti auto



96 camere: 67 Executive, 18 Family Room fronte mare, 6 Deluxe Room fronte mare e 5 Junior Suite fronte mare.



Televisione 50" con Sky.



Sala Mini Club interna e area gioco all'aperto



Piscina esterna



Ristorante con veranda vista mare e bar



Wi-Fi gratuito in tutto l'Hotel

Viale Trieste 26, 61122 Pesaro (PU), Italia  
Tel. +39 0721 389001 E-mail: [info.nautilus@lbhs.it](mailto:info.nautilus@lbhs.it) Sito: [www.hotelnautiluspesaro.com](http://www.hotelnautiluspesaro.com)

RESORT COLLECTION

cala della torre  
RESORT  
SINISCOLA (NU)

Il Cala della Torre Resort si trova di fronte al porto turistico della Caletta e a pochi passi dal suo paesino, una ricca pineta, con una spiaggia di sabbia bianca e fine con sfumature rosate. Una struttura dagli ambienti pratici e confortevoli, concepita per accogliere gli ospiti con professionalità e attenzione, rivolgendo un occhio di riguardo alle famiglie.



Situato di fronte al porto di La Caletta, a poca distanza dalla spiaggia, a 10 km dalla località di Siniscola e 50 minuti d'auto dall'Aeroporto e dal Porto di Olbia.



Parcheggi interno con 60 posti auto.



192 camere: 7 Economy, 102 Classic, 66 Superior, 10 Premium, 7 Family.



Trenino per la spiaggia



Sala Mini Club interna e area gioco all'aperto



Piscina esterna



Ristorante con veranda esterna



Wi-Fi gratuito nelle aree comuni



Via Cagliari 48, 08020 Siniscola (NU), Italia

Tel. +39 0784 8134 E-mail: [info.caladellatorre@lbhs.it](mailto:info.caladellatorre@lbhs.it) Sito: [www.hotelcaladellatorre.com](http://www.hotelcaladellatorre.com)



RESORT COLLECTION

MODICA  
BEACH RESORT  
★ ★ ★ ★

MARINA DI MODICA

Il Modica Beach Resort sorge nella splendida località di Marina di Modica, nel cuore della Sicilia barocca. Posizionata a pochi passi dal mare, la struttura è di nuova costruzione e si sviluppa su 4 piani. Vanta un'ampia spiaggia privata per gli ospiti dell'Hotel, un parcheggio sotterraneo, 111 camere tra Executive, Deluxe, Chalet e Suite, un'area relax con gazebo, piscina, ristorante, bar, SPA, e una sala convegni.



Situato direttamente sul mare



Garage interno con 50 posti auto custodito



111 camere di cui 62 Executive, 31 Deluxe, 15 Chalet e 3 Suite



SPA di 110 mq



Sala meeting modulabile



Piscina esterna con giardino



Ristorante con terrazza e bar



Lido privato attrezzato

Via del Laghetto ang. Via Taormina, 97010 Marina di Modica (RG), Italia  
Tel. +39 0932 1846391 E-mail: [info.modica@lbhs.it](mailto:info.modica@lbhs.it) Sito: [www.modicabeachresort.com](http://www.modicabeachresort.com)

RESORT COLLECTION

\* \* \* \*  
**SIKANIA**

RESORT & SPA  
MARINA DI BUTERA (CL)

Nell'oasi naturale della Tenutella, certificata S.I.C (Sito di Interesse Comunitario), tra dune di sabbia e vegetazione mediterranea, sorge il Sikania Resort & SPA. Il villaggio offre camere ampie e confortevoli, programma di intrattenimento per adulti e bambini, reception aperta h 24, due bar, due ristoranti, biberoneria, pizzeria, ampia piscina e spiaggia privata, entrambe attrezzate con ombrelloni e lettini, teatro per spettacoli serali. Servizio assistenza, guardia medica, vendita escursioni, negozi, fotografo, tabaccheria e giornali.



Situato direttamente sul mare all'interno di un'area S.I.C



Parcheggio con 200 posti auto.



218 Camere: 176 Classic, 42 Superior



SPA di 300 mq



Sala meeting di 250 mq



Piscina esterna



Ristorante "Scirocco" interno, "Sottovento" in spiaggia e Pool Bar



Lido privato attrezzato

Via delle Ginestre, 93010 Marina di Butera (CL), Italia  
Tel. +39 0934 349027 E-mail: [info.sikania@lbhs.it](mailto:info.sikania@lbhs.it) Sito: [www.sikaniaresort.com](http://www.sikaniaresort.com)



**WWW.LINDBERGHHOTELS.COM**

**info@lbhs.it +39 0721 63071**