

Alla Banca _____

Filiale di _____

Sua Sede

Oggetto: richiesta di sospensione della quota capitale delle rate dei mutui/leasing di cui al comunicato Stampa ABS del 18 marzo 2020 e al Decreto-Legge n. 55/2020

Io sottoscritto, _____, in qualità di

_____ (legale rappresentante/titolare licenza/libero professionista/
lavoratore autonomo), della _____ (Società/Ditta Individuale),

_____ (COE), _____ (indirizzo sede),
_____ (telefono), _____ (e-mail),

- presa visione del Comunicato ABS del 18/03/2020 “Interventi urgenti di sostegno per privati, imprese, autonomi e liberi professionisti sammarinesi colpiti dall'emergenza sanitaria covid-19” per il sostegno alle famiglie e alle aziende in seguito alla diffusione del Coronavirus”;
- visto il Decreto-Legge n. 55/2020 “Ulteriori misure connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19 (Coronavirus);
- essendo intestataria dei finanziamenti di seguito indicati,

• mutuo ipotecario/chirografario n° _____, di originari Euro _____ stipulato in data ____/____/____, debito residuo di Euro _____ alla data del ____/____/____, scadenza ultima ____/____/____,

• leasing (immobiliare/mobiliare) n° _____, di originari Euro _____ stipulato in data ____/____/____, debito residuo di Euro _____ alla data del ____/____/____, scadenza ultima ____/____/____,

CHIEDE di usufruire dei benefici previsti nel Comunicato ABS e nel Decreto-Legge n. 55/2020, ossia, sospensione fino al 31/03/2021 del pagamento della quota capitale delle rate dei mutui/leasing sopra indicati, a partire dalla prima scadenza utile successiva alla presente richiesta, con allungamento del piano di ammortamento per un pari periodo, laddove possibile

DICHIARA

- di trovarsi in una delle seguenti condizioni:
 - a) aver subito, per effetto diretto della diffusione dell'epidemia da COVID-19, una diminuzione del fatturato ovvero degli ordinativi di almeno il 15%;
 - b) aver ridotto la presenza dei dipendenti in azienda al di sotto del 50% (lo smart working deve essere conteggiato quale presenza in azienda);
 - c) aver subito una sospensione dell'attività economica, disposta ex lege, per contrasto alla diffusione dell'epidemia da COVID-19.

- di non avere rate scadute (non pagate o pagate solo parzialmente) alla data del 31/12/2019; la regolarità dei pagamenti deve intendersi riferita in tutto il sistema bancario e, pertanto, in Centrale Rischi non devono essere rilevate nei confronti del richiedente tensioni di sorta (sconfinamenti, rate insolute, posizioni in sofferenza, ecc.);
- di ritenere di avere adeguate prospettive economiche e di continuità aziendale, nonostante le difficoltà finanziarie temporanee dovute all'attuale congiuntura
- .
- in presenza di rate o canoni scaduti e non pagati nel periodo intercorrente tra l'1 gennaio 2020 e la data di presentazione della presente richiesta, per rendere esecutiva la sospensione, provvede a pagare, a richiesta della banca, la quota interessi delle rate o dei canoni insoluti.

PRENDE ATTO CHE

- ai fini della concessione delle facilitazioni previste, la Banca potrà richiedere all'impresa ulteriori informazioni
- restano ferme tutte le condizioni economiche e normative previste in ciascuno dei contratti sopra indicati, come pure le garanzie già acquisite in ordine ai medesimi;
- la moratoria richiesta non comporta la decadenza e la sospensione dei benefici e dei contributi di cui alle vigenti disposizioni in materia di credito agevolato;
- per i mutui o i contratti di locazione finanziaria di durata complessiva inferiore ad anni 30 (trenta), la sospensione determina il prolungamento del contratto originariamente sottoscritto dal richiedente per un periodo di tempo pari alla durata della sospensione. Di contro, per i mutui o i contratti di locazione finanziaria di durata complessiva pari o superiore ad anni 30 (trenta), la sospensione non determina il prolungamento del contratto originario, talché la banca provvede al ricalcolo delle rate di mutuo ovvero del canone di locazione tenuto conto delle quote capitale non versate per effetto della sospensione medesima;
- qualora nel periodo di sospensione intervenga insolvenza di almeno due rate di interessi i benefici connessi alla concessione della moratoria verranno meno, con conseguente possibilità per la banca di adottare tutte le iniziative necessarie a tutela della propria esposizione, ivi incluse anche quelle previste nel contratto di finanziamento anche in tema di risoluzione.

SI IMPEGNA A

- non procedere, durante la richiesta moratoria: (i) al rimborso di finanziamenti ricevuti dai soci; (ii) alla distribuzione di utili; (iv) alla cessione di rami aziendali;
- informare la banca in ordine a nuovi investimenti effettuati;
- versare regolarmente la quota interessi delle operazioni oggetto di richiesta di moratoria, secondo le modalità stabilite nel relativo piano di ammortamento;.

Il trattamento dei dati personali forniti sarà effettuato dalla Banca, in qualità di titolare del trattamento, in osservanza delle previsioni della Legge n. 171/2018 con modalità anche informatiche ed esclusivamente per le finalità relative alla sospensione delle rate del mutuo/leasing e per il tempo strettamente necessario al raggiungimento di dette finalità.

I sottoscritti prestano il consenso, ai sensi della Legge n. 171/2018 al trattamento dei dati personali da parte della banca esclusivamente per le finalità relative alla sospensione del pagamento delle rate del mutuo/leasing.

_____, li _____

Il/I richiedente/i _____