

**ORDINE AVVOCATI E NOTAI
REPUBBLICA SAN MARINO
TEMI DEL 17.3.2015 PER LA SESSIONE D'ESAME INVERNALE**

Tema n. 1

Tizio e Caia sono soci al 50% ognuno della S.r.l. Alfa; al fine di ottenere un mutuo dalla Banca Gamma, i due soci sottoscrivono una fidejussione personale a favore della Banca ed a garanzia del mutuo concesso alla S.r.l. Alfa.

La stessa S.r.l. Alfa, qualche anno dopo aver ottenuto' il mutuo, si trova in difficoltà economica e non riesce più ad onorare la rata del mutuo. La Banca Gamma, dopo aver messo mora, sia la società Alfa che i sig.ri Tizio e Caia, decidere di escutere la fidejussione agendo soro contro la sig.ra Caia dalla quale ottiene così il pagamento dell'intero debito di Alfa.

La sig.ra Caia vi chiede di agire contro il sig. Tizio al fine di ottenere dallo stesso il rimborso di metà della cifra pagata alla Banca Gamma, visto che entrambi erano fidejussori dei debiti di Alfa.

Il candidato dopo aver discusso della fidejussione e dopo averne elencato la caratteristiche principali, rediga atto di citazione per conto della sig.ra Caia e contro il sig. Tizio.

Segue temi del 17.3.2015

Tema n. 2

Tizio, inquisito per il misfatto di riciclaggio subisce un provvedimento di sequestro preventivo ai fini di confisca di un immobile di sua proprietà sito nella Repubblica di San Marino.

Illustri il candidato i presupposti per l'adozione della misura cautelare preventiva del sequestro ai fini di confisca.

Descriva altresì il candidato i presupposti ed i requisiti del reclamo ex art. 56 C.P.P.

Segue temi del 17.3.2015

Tema n. 3

Il sig. Rossi coniugato in regime di comunione dei beni vende al sig. Bianchi cittadino italiano residente, un immobile ad uso civile abitazione per il prezzo di € 100.000,00.

Rediga il candidato atto di vendita alla luce delle nuove norme in materia notarile indicando le formalità precedenti e successive all'atto, inserendo di propria fantasia i, dati anagrafici e catastali.

Rediga altresì la conseguente nota di trascrizione.

Tema n. 4

Nel corso di una procedura relativa al giudiziale concorso fra i creditori di una società, il curatore chiede l'estensione del concorso anche nei confronti della persona fisica dell'Amministratore Unico della stessa società, assumendo sussistenti, quanto alla prima, il requisito dell'insolvenza e, quanto al secondo, l'esistenza di una società di fatto con la persona giuridica della quale era amministratore, in virtù della quale egli se ne sarebbe servito abusivamente come cosa propria. Il Commissario della Legge emette un Decreto col quale apre il concorso e dispone altresì la sua estensione all'Amministratore Unico.

Quest'ultimo, vedendosi coinvolto nel concorso, senza neppure essere stato sentito e dunque senza esser stato posto nella condizione di esporre le sue ragioni, si rivolge ad un legale per sapere se la procedura seguita sia legittima e se gli sia possibile in qualche modo paralizzarla.

Premesso che l'art. 10 della l. n. 17 del 1917 (secondo cui *"La liquidazione dei beni del debitore può ordinarsi altresì a richiesta di qualche creditore che dimostri lo stato d'insolvenza del proprio debitore avente altri creditori; o dallo stesso debitore, il quale si trovi sottoposto ad esecuzioni individuali ed intenda, mediante il concorso o contributo, di pareggiare la condizione dei propri creditori"*), attribuisce al Giudice il potere di ordinare l'apertura del giudizio concorsuale, inaudita altera parte, si tratta di precisare se, ciò nonostante, e nonostante la procedura si basi su una cognizione sommaria ed abbia una natura eminentemente esecutiva, non possa egualmente reputarsi violato il diritto alla difesa ed al contraddittorio, ovvero se la salvaguardia di tali diritti possa reputarsi adeguatamente assicurata dalla possibilità dell'opposizione di cui all'art. 12 e ss. della l. n. 17 del 1917.

Segue temi del 17.3.2015

Tema n. 5

Il sig. Rossi viene svegliato nella notte da rumori provenienti dalla propria abitazione, si alza per verificarne la natura impugnando una pistola; all'interno di una stanza incappa in uno sconosciuto che impugna un coltello e quindi espone un colpo in direzione dell'intruso ferendolo gravemente.

Indichi il candidato le fattispecie di reato ipotizzabili e svolga uno scritto difensivo in favore del proprietario dell'abitazione.