



centro vacanze
ISULEDDA



Cannigione - Arzachena

LISTINO PREZZI
PRICE LIST
PREISLISTE
2018

CAMPING & GLAMPING

HOLIDAY HOME & VILLAGE



HOTEL & RESORT

RESIDENCE & APARTMENTS





Prenota il tuo traghetto con noi!

Prenota il tuo traghetto per la Sardegna tramite uno dei 4 centri di prenotazione Baia Holiday in Italia, Austria, Germania e Polonia. Per te **tariffe vantaggiose, servizio assistenza** del nostro Booking Center fino al tuo ritorno a casa e gestione pratiche traghetto agevolate.

Book your ferry with us!

Book your ferry to Sardinia through one of the 4 Baia Holiday Booking Centers in Italy, Austria, Germany and Poland. For you **special rates, exclusive assistance** from our Booking Center until your return home and ferry management preferential rates.

Buchen Sie Ihre Fähre über uns!!

Buchen Sie Ihre Fähre nach Sardinien über eines der 4 Buchungszentren Baia Holiday in Italien, Österreich, Deutschland und Polen. Unser Buchungszentrum unterstützt Sie auch bei Ihrer Rückreise mit **Fährbuchungen zu günstigen Tarifen.**



OLBIA	Livorno Piombino Civitavecchia Genova
GOLFO ARANCI	Livorno Piombino Nizza
PORTO TORRES	Civitavecchia Genova Barcellona Tolone
SANTA TERESA	Bonifacio

Baia Holiday Travels & Leisure: i tuoi esperti di vacanza. Risparmia in denaro, tempo e pensieri con l'assistenza esclusiva e la garanzia di un'azienda 100% italiana, specialista nel turismo e tempo libero da più di 40 anni.

Baia Holiday Travels & Leisure: your holidays experts. Save money, time and thoughts with the exclusive assistance and guarantee of a 100% Italian company, specialist in tourism and leisure for over 40 years.

Baia Holiday Travels & Leisure: Deine Ferienexperten. Spare Zeit, Geld und Unvorhergesehenes. Seit 40 Jahren unter 100% italienischer Geschäftsführung. Die Garantie für eine sichere Reiseorganisation



PROMOZIONI • PROMOTIONS • PROMOTIONS 2018

PRENOTA PRIMA • EARLY BOOKING • FRÜHBUCHERRABATT



PRENOTA PRIMA con saldo entro il 20.12.2017

EARLY BOOKING with payment before 20.12.2017
FRÜHBUCHERRABATT mit Restzahlung bis 20.12.2017

10% DI SCONTO, PER TUTTI I PERIODI
DISCOUNT, FOR ALL THE PERIODS
FRÜHBUCHERRABATT



PRENOTA PRIMA con saldo entro il 28.02.2018

EARLY BOOKING with payment before 28.02.2018
FRÜHBUCHERRABATT mit Restzahlung bis 28.02.2018

5% DI SCONTO, PER TUTTI I PERIODI
DISCOUNT, FOR ALL THE PERIODS
FRÜHBUCHERRABATT

CONDIZIONI • CONDITIONS • GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

- Cumulabile con l'offerta "Presenta un amico" - Lo sconto è applicato su unità e persone - Promozione valida per tutte le sistemazioni, ad esclusione degli alloggi **CLEVER, SUNLODGE, MOBILE HOME I**
- This offer is combinable with the "INTRODUCE A FRIEND" promotion - The offer is valid for units and persons - The offer is valid for all the accommodations, except for **CLEVER, SUNLODGE, MOBILE HOME I**
- Das Angebot ist mit "Werben Sie einen Freund" kumulierbar - Der Rabatt ist gültig für Unterkünfte und Personen - Das Angebot ist gültig für alle Unterkünfte ausser **CLEVER, SUNLODGE, MOBILE HOME I**

PAGAMENTO • PAYMENT • ZAHLUNG

- **ACCONTO 25%** e spese di prenotazione come conferma e saldo entro i limiti prestabiliti dell'offerta.
- **25% DEPOSIT** with booking fee to confirm the booking and final payment within the terms of the chosen offer
- **Anzahlung von 25%** und Buchungsgebühr um die Reservierung zu bestätigen, und Restzahlung bis zum festen Termin der gewählten Option.

• Promozione soggetta a disponibilità limitata da verificare al momento della prenotazione • Limited promotion based on availability, which has to be verified at the moment of the booking • Begrenzte Promotion, bei der Buchung zu überprüfen.

TI PRESENTO UN AMICO • INTRODUCE A FRIEND • BEWIRB EINEN FREUND



PORTA UN AMICO CHE NON HA MAI SOGGIORNATO IN UNA DELLE STRUTTURE BAIJA HOLIDAY, IN REGALO UN BUONO SCONTO PER TE

Introduce a friend who has never been a Guest of ours and receive a discount
Werben Sie einen Freund, der nie bei unseren Campingplätzen war; für Sie einen Rabatt!

50,00 € DI BUONO SCONTO
DISCOUNT
RABATT

CONDIZIONI • CONDITIONS • GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

- Cumulabile con l'offerta **PRENOTA PRIMA** - Durata minima del soggiorno: 7 notti - Buono sconto di 50,00 € sulla vacanza valido solo per i Clienti che presentano l'amico e che abbiano soggiornato almeno una volta negli ultimi 3 anni. "L'Amico" non deve mai aver soggiornato in una delle strutture Baia Holiday. - Valido solo per nr. 1 TI PRESENTO UN AMICO - Promozione valida per tutte le sistemazioni, ad esclusione degli alloggi **CLEVER, SUNLODGE, MOBILE HOME I**
- This offer is combinable with the **PREBOOKING** offer - Minimum stay: 7 nights - A discount voucher of 50.00 € on your vacation, valid only for the Clients who introduce a friend and stayed on holiday at least once in the last 3 years. "The Friend" must never have stayed in one of the Baia Holiday facilities. - This offer is valid for clients who have been at least once in the last 3 years in one of our Camping Villages; the friend cannot be a Guest of ours - This is valid just for one introduced friend - The offer is valid for all the accommodations, except for **CLEVER** and **SUNLODGE** and **MOBILE HOME I** units.
- Das ist mit dem **VORRESERVIERUNG** Angebot kumulierbar - für Aufenthalt von mindestens 7 Nächte - Eine einmalige Gutschrift in Höhe von 50,00 € für Ihren Urlaub; gilt nur für Stammkunden, die einen Aufenthalt in den letzten 3 Jahren über BAIJA HOLIDAY gebucht haben und einen Freund bewerben. Der beworbene Kunde darf noch nie in einer Einrichtung der BAIJA HOLIDAY übernachtet haben. - gültig nur für einen geworbenen Freund - Das Angebot ist gültig für alle Unterkünfte ausser **CLEVER, SUNLODGE, MOBILE HOME I**

PAGAMENTO • PAYMENT • ZAHLUNG

- **Acconto 25%** e spese di prenotazione come conferma entro il **30.04.2018** (entrambe le prenotazioni) e saldo 15 gg prima dell'arrivo o entro i termini dell'offerta del prenota prima scelta.
- **Deposit 25%** with booking fee to confirm both bookings before **30.04.2018** and final payment within 15 days before the arrival or within the terms of the chosen offer
- **Anzahlung von 25%** und Buchungsgebühr um beide Reservierungen vor **30.04.2018** zu bestätigen, und Restzahlung bis zum 15 Tage vor der Ankunft oder bis festen Termin der gewählten Option.

- Promozione soggetta a disponibilità limitata da verificare al momento della prenotazione
- Limited promotion based on availability, which has to be verified at the moment of the booking
- Begrenzte Promotion, bei der Buchung zu überprüfen.

OFFERTA PENSIONE COMPLETA • OFFER WITH FULL BOARD • SPEZIALANGEBOT MIT VOLLPENSION

PERIODO DI APERTURA OPENING DATES ÖFFNUNGSZEITEN	MOBILE HOME				CAMERA DEL SOLE BUNGALOW IN COLLINA
	BAIA BLU LA TORTUGA	LAGUNA BLU	ISULEDDA	CAPO D'ORSO	ISULEDDA
	29.03 - 15.10	22.03 - 05.11	22.03 - 05.11	23.04 - 30.09	22.03 - 05.11
Prezzi per persona a notte dalla 1^ alla 3^ PERSONA Prices per person per night from 1^ to 3^ PERSON Preise pro Person je Nacht von 1^ bis 3^ PERSON					
22.03 - 31.03	-	€ 49,00	€ 55,00	-	€ 53,00
31.03 - 07.04	€ 50,00	€ 53,00	€ 60,00	-	€ 53,00
07.04 - 21.04	€ 50,00	€ 49,00	€ 55,00	-	€ 53,00
21.04 - 05.05	€ 50,00	€ 53,00	€ 66,00	€ 49,00	€ 53,00
05.05 - 19.05	€ 50,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 49,00	€ 53,00
19.05 - 02.06	€ 56,00	€ 55,00	€ 70,00	€ 55,00	€ 64,00
02.06 - 09.06	€ 56,00	€ 55,00	€ 70,00	€ 55,00	€ 64,00
09.06 - 16.06	€ 56,00	€ 55,00	€ 70,00	€ 55,00	€ 64,00
16.06 - 23.06	€ 62,00	€ 59,00	€ 78,00	€ 59,00	€ 75,00
23.06 - 30.06	€ 62,00	€ 59,00	€ 80,00	€ 59,00	€ 75,00
30.06 - 07.07	€ 68,00	€ 63,00	€ 82,00	€ 66,00	€ 75,00
07.07 - 14.07	€ 68,00	€ 63,00	€ 92,00	€ 66,00	€ 81,00
14.07 - 21.07	€ 75,00	€ 69,00	€ 92,00	€ 72,00	€ 81,00
21.07 - 28.07	€ 75,00	€ 69,00	€ 92,00	€ 72,00	€ 81,00
28.07 - 04.08	€ 78,00	€ 71,00	€ 100,00	€ 76,00	€ 87,00
04.08 - 11.08	€ 82,00	€ 75,00	€ 104,00	€ 78,00	€ 90,00
11.08 - 18.08	€ 82,00	€ 75,00	€ 104,00	€ 78,00	€ 90,00
18.08 - 25.08	€ 78,00	€ 71,00	€ 100,00	€ 76,00	€ 87,00
25.08 - 01.09	€ 68,00	€ 63,00	€ 92,00	€ 66,00	€ 75,00
01.09 - 08.09	€ 62,00	€ 59,00	€ 80,00	€ 59,00	€ 64,00
08.09 - 15.09	€ 50,00	€ 53,00	€ 57,00	€ 49,00	€ 53,00
15.09 - 05.11	€ 50,00	€ 49,00	€ 55,00	€ 49,00	€ 53,00
Prezzi per persona a notte dalla 4^ alla 6^ PERSONA Prices per person per night from 4^ to 6^ PERSON Preise pro Person je Nacht von 4^ bis 6^ PERSON					
22.03 - 05.11	€ 38,00	€ 36,00	€ 40,00	€ 36,00	€ 40,00

- Promozione soggetta a disponibilità limitata da verificare al momento della prenotazione
- Limited promotion based on availability, which has to be verified at the moment of the booking
- Begrenzte Promotion, bei der Buchung zu überprüfen.

BAIA BLU LA TORTUGA
BAIA RESORT - Max 2 pers.
BAIA ROMANTIC - Max 4+2 pers.

LAGUNA BLU
BAIA RESORT - Max 2 pers.
BAIA ROMANTIC - Max 4+2 pers.

CAPO D'ORSO
BAIA CLASSIC - Max 2+2 pers.
BAIA LUX - Max 5 pers.

ISULEDDA:
BAIA CLASSIC - Max 4+1 pers.
CAMERA DEL SOLE - Max 4 pers.
BUNGALOW IN COLLINA - Max 4 pers

INCLUSO: trattamento di pensione completa (1/2 litro acqua incluso), prima fornitura di lenzuola e asciugamani, pulizie finali.

RIDUZIONE: 30% per bambini fino a 11,99 anni.

PAGAMENTO: acconto del 25% + spese di prenotazione e saldo entro 15 giorni prima dell'arrivo.

CONDIZIONI: I prezzi si intendono per minimo 2 persone con durata minima del soggiorno 3 notti. Soggiorno minimo di 7 notti nel periodo dal 04.08 al 25.08.

ANIMALI DOMESTICI: gli animali domestici sono ammessi su richiesta in alcune unità abitative con supplemento giornaliero e pulizie finali obbligatorie di 70,00 €. E' obbligatorio comunicare in fase di prenotazione la loro presenza. Per norme e restrizioni si fa riferimento al regolamento specifico consultabile presso la struttura o sul sito web.

NON cumulabile con altre promozioni.

INCLUDED: full board (1/2 l. water per meal included), first bed linen and towel supply, final cleaning.

REDUCTION: 30% reduction for children not over 11,99 years

PAYMENT: 25% deposit + booking fee and balance no later than 15 days before arrival at the Camping Village.

CONDITIONS: Prices for stays of minimum 3 nights for 2 persons. Minimum stay 7 nights from 04.08 to 25.08.

PETS: pets are allowed only in some housing units with an extra daily cost and mandatory final cleaning of 70,00 €. It is mandatory to communicate the pets presence during the booking process. For rules and restrictions, see the specific facility regulation on the website.

NOT in conjunction with other offers.

INKLUSIVE: Vollpension (1/2 ltr. Wasser inkl.), einmalige Ausstattung mit Bettwäsche und Handtüchern, Endreinigung.

ERMÄSSIGUNG: 30% für Kinder bis 11,99 Jahre.

ZAHLUNG: Anzahlung von 25% des gesamten Betrages + 40 € Buchungsgebühr und Restzahlung der beiden Reservierungen bis 15 Tage vor dem Anreisetag.

GESCHÄFTSBEDINGUNGEN: Mindestaufenthalt 3 Nächte für 2 Personen. Mindestaufenthalt 7 Nächte von 04.08 bis 25.08.

HAUSTIERE: Haustiere sind auf Anfrage in einigen Unterkunftsarten mit Tageszuschlag und einer obligatorischen Endreinigung von 70,00€ erlaubt. Es ist obligatorisch, ihre Anwesenheit schon zum Zeitpunkt der Buchung bekannt zu geben. Informieren Sie sich über Regeln und Einschränkungen direkt in der Einrichtung oder auf unserer Webseite.

Dieses Angebot ist nicht mit anderen Angeboten kumulierbar.

PROMOZIONI • PROMOTIONS • PROMOTIONS 2018

OFFERTE • OFFERS • ANGEBOT CLEVER

**PROMOZIONI
PER PRENOTAZIONI
EFFETTUATE
ENTRO IL 01.03.2018**
OFFERS FOR RESERVATIONS
DONE WITHIN 01.03.2018
ANGEBOTE FUER
RESERVIERUNGEN INNERHALB
01.03.2018

SCONTO PER SOGGIORNI DA APERTURA AL 07.07.18 E DAL 01.09.18 A CHIUSURA

DISCOUNT for stays from the opening of the camping-village until
07.07.18 and from 01.09.18 to the closure
RABATT für Aufenthalte ab der Eröffnung bis 07.07.18 und ab 01.09.18
bis zur schliessung

 **30%**
DI SCONTO • DISCOUNT • RABATT

SCONTO PER SOGGIORNI DAL 07.07.18 AL 01.09.18

DISCOUNT for stays from 07.07.18 to 01.09.18
RABATT für Aufenthalte vom 07.07.18 bis 01.09.18

 **15%**
DI SCONTO • DISCOUNT • RABATT

CONDIZIONI • CONDITIONS • GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

- Promozione valida solo per la tipologia CLEVER (Tortuga, Laguna Blu, Isuledda)
- Offer valid just for typology CLEVER (Tortuga, Laguna Blu, Isuledda)
- Angebot gültig nur für die Typologie CLEVER (Tortuga, Laguna Blu, Isuledda)

PAGAMENTO • PAYMENT • ZAHLUNG

- **ACCONTO 25%** e spese di prenotazione come conferma e saldo 15gg prima della data di arrivo.
- **Deposit 25%** with booking fee to confirm the booking and final payment within 15 days before the arrival.
- **Anzahlung von 25%** und Buchungsgebühr um die Reservierung zu bestätigen, und Restzahlung bis zum 15 Tage vor der Ankunft.

OFFERTE • OFFERS • ANGEBOT SUNLODGE & MOBILE HOME I

**PROMOZIONI
PER PRENOTAZIONI
EFFETTUATE
ENTRO IL 01.03.2018**
OFFERS FOR RESERVATIONS
DONE WITHIN 01.03.2018
ANGEBOTE FUER
RESERVIERUNGEN INNERHALB
01.03.2018

SCONTO PER SOGGIORNI DA APERTURA AL 30.06.18 E DAL 08.09.18 A CHIUSURA

DISCOUNT for stays from the opening of the camping-village until
30.06.18 and from 08.09.18 to the closure
RABATT für Aufenthalte ab der Eröffnung bis 30.06.18 und ab 08.09.18
bis zur schliessung

7=5  **14=10**

**PROMOZIONI
PER PRENOTAZIONI
EFFETTUATE
DOPO IL 02.03.2018**
OFFERS FOR RESERVATIONS
DONE FROM 02.03.2018
ANGEBOTE FUER
RESERVIERUNGEN NACH
02.03.2018

SCONTO PER SOGGIORNI DA APERTURA AL 30.06.18 E DAL 08.09.18 A CHIUSURA

DISCOUNT for stays from the opening of the camping-village until
30.06.18 and from 08.09.18 to the closure
RABATT für Aufenthalte ab der Eröffnung bis
30.06.18 und ab 08.09.18 bis zur schliessung

7=6  **14=11**

CONDIZIONI • CONDITIONS • GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

- Promozione valida solo per la tipologia SUNLODGE & MOBILE HOME I
- Offer valid just for typology SUNLODGE and MOBILE HOME I
- Angebot gültig nur für die Typologie SUNLODGE und MOBILE HOME I

PAGAMENTO • PAYMENT • ZAHLUNG

- **ACCONTO 25%** e spese di prenotazione come conferma e saldo 15gg prima della data di arrivo
- **Deposit 25%** with booking fee to confirm the booking and final payment within 15 days before the arrival.
- **Anzahlung von 25%** und Buchungsgebühr um die Reservierung zu bestätigen, und Restzahlung bis zum 15 Tage vor der Ankunft.

CAMPING



SPECIALE CAMPING PIAZZOLE a partire da
SPECIAL CAMPING Pitches starting from
BESONDERE ANGEBOTE FÜR CAMPING Stellplätze ab

€ 19,00

PIAZZOLE Tipo "B"
 Pitches Type "B"
 Stellplätze Typ "B"

€ 23,00

PIAZZOLE Tipo "A"
 Pitches Type "A"
 Stellplätze Typ "A"

Il prezzo include due persone e il cane • The price includes two people and the dog • 2 Personen mit 1 Hund sind im Preis inbegriffen.

WELLNESS & SPA

CENTRO VACANZE ISULEDDA

SOGGIORNO BENESSERE • WELLNESS STAY • WELLNESSAUFENTHALT

CAMERA del BORGO: Camera doppia con trattamento di mezza pensione / Double bedroom with half board treatment / Doppelzimmer mit Halbpension

Periodo soggiorno - Stay period - Aufenthalt Zeitraum	3 NOTTI • NIGHTS • NÄCHTE	7 NOTTI • NIGHTS • NÄCHTE
Da apertura a 19.05.18 e da 08.09.18 a chiusura From the opening to the 19 May and from 08 September to the closure Ab Eroeffnung bis 19. Mai und 08. September bis Abschluss	€ 426,00 € 363,00	€ 1.047,00 € 890,00
19.05.18 - 30.06.18	€ 518,00 € 441,00	€ 1.227,00 € 1.043,00

3 NOTTI • NIGHTS • NÄCHTE

Il prezzo comprende: fornitura lenzuola ed asciugamani, riassetto giornaliero, pulizie finali, aria condizionata e spese di prenotazione.
 INCLUSO: nr. 2 accesso al percorso spa 90 minuti con aperitivo e solarium
 La quota non comprende: Tessere club

The price includes: first supply of bedlinen and towels, daily tidying up, final cleaning, air conditioning and booking fee.
 Included: nr. 2 accesses to the spa 90minutes with cocktail and solarium. The price doesn't include the club cards.

Der Preis beinhaltet: erste Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern, tägliche Reinigung, Endreinigung, Klimaanlage und Buchungsgebühr.
 INBEGRIFFEN: 2 x Zugang zum Spa (90 Minuten) mit Aperitif und Solarium
 Der Preis inkludiert nicht die Clubkarte.

7 NOTTI • NIGHTS • NÄCHTE

Il prezzo comprende: fornitura lenzuola ed asciugamani, riassetto giornaliero, pulizie finali, aria condizionata e spese di prenotazione. INCLUSO: nr. 2 accesso al percorso spa 90 minuti con aperitivo e solarium e nr. 1 welcome essence tranquillity [comfort zone] [Vulcanic Scrub, Recover Touch, Sensorial Massage]. La quota non comprende: Tessere club

The price includes: first supply of bedlinen and towels, daily tidying up, final cleaning, air conditioning and booking fee.
 Included: nr. 2 accesses to the spa 90minutes with cocktail and solarium and nr. 1 welcome essence tranquillity [comfort zone] [Vulcanic Scrub, Recover Touch, Sensorial Massage]. The price doesn't include the club cards.

Der Preis beinhaltet: erste Lieferung von Bettwäsche und Handtüchern, tägliche Reinigung, Endreinigung, Klimaanlage und Buchungsgebühr.
 INBEGRIFFEN: 2 x Zugang zum Spa (90 Minuten) mit Aperitif und Solarium, 1 x Welcome Essence Tranquillity [comfort zone] [Vulcanic Scrub, Recover Touch, Sensorial Massage]. Der Preis inkludiert nicht die Clubkarte.

VILLAGE

BAIA BLU LA TORTUGA

Mobile Home BAIA LUX 14 GIORNI • DAYS • TAGE

Settimana Week • Woche	Prezzo Price Preis BAIA CARD
16.06 - 30.06	€ 1.694,00 € 1.440,00
05.08 - 19.08	€ 3.024,00 € 2.571,00
19.08 - 01.09	€ 2.593,00 € 2.196,00

LAGUNA BLU

Mobile Home BAIA LUX 7 GIORNI • DAYS • TAGE

Settimana Week • Woche	Prezzo Price Preis BAIA CARD
07.07 - 14.07	€ 1.127,00 € 958,00
14.07 - 21.07	€ 1.302,00 € 1.107,00

CAPO D'ORSO

Mobile Home BAIA LUX 7 GIORNI • DAYS • TAGE

Settimana Week • Woche	Prezzo Price Preis BAIA CARD
21.07 - 28.07	€ 1.351,00 € 1.149,00
28.07 - 04.08	€ 1.414,00 € 1.202,00
01.09 - 08.09	€ 854,00 € 726,00

Il prezzo comprende: prima fornitura lenzuola ed asciugamani, pulizie finali, aria condizionata e spese di prenotazione.
 La quota non comprende: Tessere club ove prevista.

The price includes: first supply of bedlinen and towels, final cleaning, air conditioning and booking fee.
 The price doesn't include the club cards.

Der Preis einschließt: erste Lieferung von Bettwäsche und Handtücher, Endreinigung, Klimaanlage und Buchungsgebühr.
 Der Preis inkludiert nicht die Clubkarte.

Dove Siamo • Where we are • Wo wir sind

Coordinate GPS
GPS coordinates
GPS-Koordinaten:
41.1318, 9.44086

Loc. La Conia
Cannigione di
Arzachena



new 2018!

SPA SUL MARE E BIO LOUNGE BAR PRIVATO

"Un'isola di luce e benessere con finestra sullo stupendo mare della Costa Smeralda."

La **Spa Mirage Panta Rei** è affacciata direttamente sul mare dalle mille sfumature di turchese del Golfo di Arzachena, con vista verso il paradiso naturale dell'**Arcipelago de La Maddalena**. Verdeggianti giardini sardi di essenze autoctone profumate ed un rigenerante **parco solarium**, celano uno spazio esclusivo di relax e benessere. La spa, di recente apertura, vanta un idromassaggio infinity vista mare, un percorso wellness completo e un'irresistibile proposta di trattamenti di bellezza, massaggi e rituali. A lato, si trova il lounge bar privato "Panta Rei Cafè", con veranda esterna ed uno sfizioso menu di cocktail, bevande bio, di frutta, merende, gelati e piatti gourmet. Un ambiente di pace, elegante e di stile per una coccola speciale in vacanza.

SEASIDE SPA AND PRIVATE BIO LOUNGE BAR

"A light and well-being island with a majestic window on the Emerald Coast beautiful sea."

The **Spa Mirage Panta Rei** overlooks the Arzachena Gulf, with its thousand turquoise shades, just in front of the natural **La Maddalena Archipelago** paradise. Lush sardinian gardens of scented essences and a revitalizing solarium park hide an exclusive space of relaxation and well-being. The newly opened spa shows off an infinity hydromassage pool with sea views, a complete wellness path and an irresistible proposal of beauty treatments, massages and spa rituals. Outside the spa there is the lounge bar "Panta Rei Cafè" with an outdoor veranda and a delicious cocktail carte of organic drinks, fresh fruit, snacks, ice cream and gourmet fresh dishes. A place of peace, style and tranquility for special wellness cuddles on vacation.

SPA AND PRIVATE BIO LOUNGE BAR BY THE SEA

"Eine kleine Insel des Wohlbefindens, mit Sicht auf das wunderbare Meer der Costa Smeralda"

Die Wellnesszone "**Spa Mirage Panta Rei**" ist am schönsten Punkt der Anlage angesiedelt und wird den höchsten Ansprüchen unserer Gäste gerecht. Der Blick auf das türkisblaue Meer und die paradisiische Inselwelt **La Maddalena** garantiert ein einmaliges Wellnesserlebnis. Umgeben von Düften der sardischen Flora bietet die sehr schön konzipierte Sonnenterrasse gegen das Meer gerichtet Relax und Entspannung nach einem Wellnessprogramm. Im Innern der Anlage gibt es ein Wasserbecken mit Blick aufs Meer, Hydromassagen und wohltuende Massagen mit Schönheitsbehandlungen durch Fachspezialisten. Die eigene Bio Lounge Bar serviert kleine Snacks, Fruchtcocktails, Gelati und vieles mehr. Eine Anlage in Eleganz, Harmonie und mit viel Komfort umgesetzt.





Centro Vacanze Isuledda

Il **Centro Vacanze Isuledda** si sviluppa su una penisola privata, ad Arzachena di Cannigione, in **Costa Smeralda**, di fronte all'**Arcipelago de La Maddalena**. Un gioiello vacanziero nel cuore della **Sardegna del Nord**, affacciato su un mare di blu e turchese e nel bel mezzo di rigogliosi e verdi giardini sardi. L'accoglienza è un'arte all'Isuledda. Una spa sul mare e bio lounge bar per ritrovare il benessere e il relax. Due spiagge attrezzate o libere, la Spiaggia Bianca o la spiaggia dell'Anfiteatro. Ristoranti, bar con vista panoramica per assaporare il piacere della buona cucina e del buon vino gallurese. Un anfiteatro dove ogni sera vengono inscenati spettacoli sorprendenti. Mini Club, animazione. Scuola di vela, diving, windsurf, marina privata. Un campeggio fantastico vista mare, un resort e un settore village con case mobili, bungalow e tukul per ogni stile di vacanza.

The **Isuledda Holiday Center** is located on a private peninsula, in Arzachena di Cannigione, on the **Emerald Coast**, in front of the **La Maddalena Archipelago**. A holiday jewel in the heart of **Northern Sardinia**, overlooking a blue and turquoise sea, in the midst of luxuriant and green Sardinian gardens. Welcoming is an art at Isuledda. Inside the Holiday Club you will find: a seaside spa and a bio lounge bar to regain your well-being and relaxation, two equipped or free beaches, the Bianca Beach and the Amphitheater Beach. And much more: a restaurant gourmet and pizzeria with panoramic sea view to enjoy the unique pleasure of good sardinian cuisine and the wine of Gallura. An amphitheater seaside where every night are held amazing shows. Mini Club, animation. Sailing school, diving, windsurfing, private marina. A fantastic campsite with sea view, a resort and a village area with mobile homes, bungalows and tukul for every holiday style.

Das **Ferienzentrum Isuledda** befindet sich auf einer Halbinsel bei Arzachena und Cannigione an der **Costa Smeralda**, mit Blick auf die Inselwelt **La Maddalena**. Die Anlage darf als Schmuckstück aller Plätze von Baia Holiday im Herzen **Nordsardiniens** betrachtet werden. Direkt am kristallklaren Meer, inmitten einer duftenden, sardischen Flora. Isuledda beherrscht die Kunst des Empfangs und der Betreuung von Gästen auch mit gehobenen Ansprüchen. In einem Spa direkt am Meer mit eigener Bio Lounge Bar finden Gäste Erholung, Relax und Entspannung. An zwei Stränden stehen Liegestühle und Sonnenschirme zur Verfügung. Im Amphitheater werden während der Saison künstlerische Darbietungen, Shows und viel Unterhaltung für Gross und Klein geboten. Die Segel- und Tauchschulen sind versiert für die Ausbildung und Begleitung von Sportarten über und unter Wasser. Die verschiedenen Unterkünfte von Mobilehomes, über Bungalows, Tukuls bis zum hotelähnlichen Resort werden den Bedürfnissen der verschiedensten Gäste gerecht.

> Village <

CONDIZIONI DI SOGGIORNO

Il prezzo si intende per il numero di persone dichiarate al momento della prenotazione/check-in e non è relativo alla massima capienza della sistemazione prenotata. Per le persone aggiuntive verrà applicato un supplemento.

ARRIVI E PARTENZE: Le unità abitative saranno disponibili dalle ore 17.00 del giorno di arrivo e dovranno essere liberate entro le ore 09.00 del giorno di partenza.

CLIMATIZZAZIONE: Le unità abitative sono di norma dotate di aria condizionata/riscaldamento. L'utilizzo è facoltativo ed in supplemento al costo di 7,00 € al giorno. Il servizio è acquistabile sia in fase di prenotazione che direttamente in struttura. In ogni caso non è possibile richiedere il servizio giornalmente.

BIANCHERIA E ASCIUGAMANI: nelle unità abitative non è inclusa la fornitura di biancheria da letto e da bagno. È possibile noleggiare la biancheria da letto e da bagno sia in fase di prenotazione che direttamente presso il Camping Village. Le coperte sono disponibili in tutte le unità abitative. La biancheria da tavola non è fornita e deve essere portata dal cliente.

STOVIGLIE: le unità abitative sono dotate di pentole e stoviglie in misura adeguata al numero di persone massimo che l'unità abitativa può ospitare.

PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie e potranno essere effettuate dal cliente senza costi aggiuntivi oppure dal personale del Camping Village al costo di:

. 50,00 € pulizia parziale escluso cucina completa di angolo cottura, frigorifero e stoviglie

. 70,00 € pulizia completa.

ANIMALI DOMESTICI: gli animali domestici sono ammessi su richiesta in alcune tipologie di unità abitative con supplemento giornaliero (vedi pag. 52) e pulizie finali obbligatorie di 70,00 €. È obbligatorio comunicare in fase di prenotazione la loro presenza. Per norme e restrizioni si fa riferimento al regolamento specifico consultabile presso la struttura o sul sito web.

DAILY USE: (utilizzo unità abitativa fino alle ore 18): 50% della tariffa giornaliera secondo disponibilità, da verificare direttamente in Camping Village.

TESSERA CLUB: obbligatoria per soggiorni con arrivo dal 09/06 al 02/09 compresi, al costo di 1,00 € al giorno per persona per un massimo di 25 giorni. Gratis per bambini da 0 a 2,99 anni.

STAY TERM CONDITIONS

Price is meant for the number of persons included in booking/check in and does not refer to the maximum bed capacity of the accommodation unit. Additional persons will be charged with the rates.

ARRIVAL AND DEPARTURE: accommodations will be available from 05.00 p.m. on arrival and must be vacated before 09.00 a.m. on departure day.

AIR CONDITIONING: the accommodation units are normally equipped with air-conditioning/heating. Use is optional and with extra charge, 7,00 € per day.

BED LINEN AND TOWELS: in the accommodations, bed linen and towels are not included. It is possible to rent them during the booking procedure or directly at the Camping Village.

Blankets and pillows are available in every accommodation, while the table linen must be brought by the Guests.

KITCHENWARE: housing units are equipped with cookware and tableware, according to the maximum number of persons that the unit can host.

FINAL CLEANING: the final cleaning is obligatory and can be carried out by the Guest without additional charges or by the staff of the Camping Village at the cost of:

. 50,00 € for partial cleaning (kitchen, kitchenette, cookware, tableware excluded)

. 70,00 € for complete cleaning.

PETS: pets are allowed only in some housing units with an extra daily cost (page 52) and mandatory final cleaning of 70,00 €. It is mandatory communicate the pets presence during the booking process. For rules and restrictions, see the specific facility regulation on the website.

DAILY USE: (use of the accommodation until 18.00): 50% of the full daily price, depending on the availability which must be verified directly at the Camping Village.

CLUB CARD: compulsory from 9/06 to 02/09 included, 1,00 € per person, per day, for a maximum of 25 days. Free for children under 3 years.

AUFENTHALTSBEDINGUNGEN

Der Preis beinhaltet die Kosten für die bei Buchung oder Check-In gemeldete Anzahl Personen. Er versteht sich nicht per maximale Belegungszahl einer Einheit. Für jede Zusatzperson wird eine zusätzliche Gebühr erhoben.

ANKUNFT UND ABREISE: Die Wohneinheiten sind am Ankunftstag ab 17:00 verfügbar. Am Abreisetag müssen Sie bis um 09:00 geräumt sein.

KLIMAAANLAGE: Alle Wohneinheiten sind normalerweise mit einer Klimaanlage bzw. Heizung versehen. Der Einsatz der Geräte geschieht auf freien Wunsch unserer Gäste, kann jeder Zeit (auch während der Buchung) beantragt werden und wird mit 7,00 € pro Tag in Rechnung gestellt. Es ist jedoch nicht möglich, die Geräte nur einzelne Tage zu mieten.

BETTWÄSCHE UND HANDTÜCHER: Die Wohneinheiten werden standardmässig ohne Bett- und Badewäsche vermietet. Es ist jedoch möglich, schon bei Reservation oder später direkt im Camping Village die Garnituren gegen einen Unkostenbeitrag zu beziehen.

Alle Wohneinheiten sind mit Decken ausgestattet. Die Tischwäsche muss vom Gast selbst mitgebracht werden und steht nicht zur Verfügung.

KÜCHENEINRICHTUNG: Alle Wohneinheiten besitzen einen Satz Geschirr und Pfannen je nach Höchstzahl der Belegungsmöglichkeit.

ENDREINIGUNG: Die Endreinigung ist obligatorisch und kann sowohl vom Gast selbst unentgeltlich erledigt werden oder von unserem Camping Personal gegen einen Unkostenbeitrag von:

. 50,00 € für eine Teilreinigung ausgenommen Küche, Herd und Geschirr (Reinigung durch den Gast)

. 70,00 € Totalreinigung.

HAUSTIERE: Haustiere sind auf Anfrage in einigen Unterkunftsarten mit Tageszuschlag (siehe Seite 52) und einer obligatorischen Endreinigung von 70,00€ erlaubt. Es ist obligatorisch, ihre Anwesenheit schon zum Zeitpunkt der Buchung bekannt zu geben. Informieren Sie sich über Regeln und Einschränkungen direkt in der Einrichtung oder auf unserer Webseite.

DAILY USE: (Nutzung der Wohneinheit bis um 18:00 Uhr): 50% des Tagstarifs, je nach Verfügbarkeit direkt im Camping Village buchbar.

CLUB KARTE: Obligatorisch bei Aufenthalt mit Ankunft ab 09.06. bis und mit 02.09. zu 1,00 € pro Person und Tag, bis höchstens 20 Tage.

Kinder von 0 bis vor vollendetem 3. Lebensjahr gratis.

I prezzi indicati si intendono IVA inclusa - Spese di prenotazione escluse - Si accettano pagamenti con PagoBancomat, Visa, Mastercard e CartaSi
Le condizioni di vendita dettagliate sono disponibili sul sito www.baiaholiday.com

Le immagini e le planimetrie delle unità abitative sono indicative della tipologia. L'architettura e/o la disposizione potrebbe subire delle variazioni.
Per maggiori informazioni e chiarimenti contattare i nostri operatori al Booking Center.

All prices include VAT - Booking fee EXCLUDED - Payment accepted by ATM card, Visa, Mastercard and CartaSi
The detailed sale conditions are available on the website www.baiaholiday.com

The pictures and the planimetries of the housing units are only indicative. The architectures and/or the arrangement may change. Contact our Booking Center operators for further details.

Preise verstehen sich inkl. MwSt. Buchungsgebühren werden extra berechnet.
Bezahlung ist möglich per Banküberweisung und Kredit Karte: Visa und Master Card.
Detaillierte Verkaufsbedingungen finden Sie unter www.baiaholiday.com

Die Bilder und die Umriss der Unterkünfte stellen nur eine Beispielunterkunft dar. Die Architektur und/oder Grundrisse können variieren. Für weitere Informationen und Anfragen kontaktieren Sie unsere Mitarbeiter des Buchungszentrums.

LEGENDA SERVIZI • SERVICES LEGEND • LEGENDE DER DIENSTLEISTUNGEN



DOCCIA
SHOWER
DUSCHE



STOVIGLIE
KITCHENWARE
KÜCHENEINRICHTUNG



FRIGORIFERO
FRIDGE
KÜHLSCHRANK



TV



CLIMATIZZAZIONE
AIR CONDITIONING
KLIMAAANLAGE



BIANCHERIA DA LETTO
LINEN
BETTWÄSCHE



BIANCHERIA DA BAGNO
TOWEL SET
HANDTÜCHER SET



CAMBIO SETTIMANALE
WEEKLY CHANGE
WÖCHENTLICHER WECHSEL



RIASSETTO GIORNALIERO
DAILY CLEANING
TÄGLICHE INSTANDSTELLUNG



LAVASTOVIGLIE
DISHWASHER
SPÜLMASCHINE



ANIMALI AMMESSI
PET ALLOWED
HAUSTIERE ZUGELASSEN



PULIZIE FINALI
FINAL CLEANING
ENDREINIGUNG



SERVIZIO SPIAGGIA
BEACH SERVICES
STRANDSERVICE



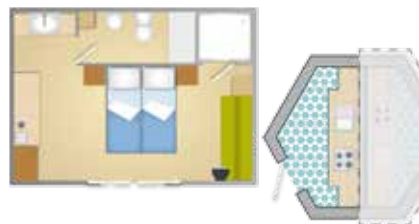
BABY KIT: LETTINO
BABY KIT: COT
BABY KIT: KINDERBETT

MOBILE HOME



TUKUL SUITE

🛏 2+1 📏 26 m² 🚽 WC 1



MAX	★ ★ ★
22.03 - 31.03	€ 48,00
31.03 - 07.04	€ 52,00
07.04 - 21.04	€ 48,00
21.04 - 05.05	€ 79,00
05.05 - 19.05	€ 52,00
19.05 - 02.06	€ 84,00
02.06 - 09.06	€ 84,00
09.06 - 16.06	€ 84,00
16.06 - 23.06	€ 104,00
23.06 - 30.06	€ 114,00
30.06 - 07.07	€ 124,00
07.07 - 14.07	€ 149,00
14.07 - 21.07	€ 149,00
21.07 - 28.07	€ 149,00
28.07 - 04.08	€ 169,00
04.08 - 11.08	€ 185,00
11.08 - 18.08	€ 185,00
18.08 - 25.08	€ 169,00
25.08 - 01.09	€ 149,00
01.09 - 08.09	€ 119,00
08.09 - 15.09	€ 57,00
15.09 - 05.11	€ 53,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



> Village <

MOBILE HOME



BAIA RELAX NEW

🛏 4 📏 25,5 m² 🚽 WC 2



MAX	★ ★ ★ ★
22.03 - 31.03	€ 60,00
31.03 - 07.04	€ 79,00
07.04 - 21.04	€ 60,00
21.04 - 05.05	€ 102,00
05.05 - 19.05	€ 65,00
19.05 - 02.06	€ 113,00
02.06 - 09.06	€ 113,00
09.06 - 16.06	€ 113,00
16.06 - 23.06	€ 138,00
23.06 - 30.06	€ 144,00
30.06 - 07.07	€ 155,00
07.07 - 14.07	€ 185,00
14.07 - 21.07	€ 185,00
21.07 - 28.07	€ 185,00
28.07 - 04.08	€ 210,00
04.08 - 11.08	€ 230,00
11.08 - 18.08	€ 230,00
18.08 - 25.08	€ 215,00
25.08 - 01.09	€ 185,00
01.09 - 08.09	€ 149,00
08.09 - 15.09	€ 70,00
15.09 - 05.11	€ 65,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MOBILE HOME



BAIA COMFORT

🛏 4+1 📏 22 m² 🚽 WC 1



MAX	★ ★ ★ ★ ★
22.03 - 31.03	€ 55,00
31.03 - 07.04	€ 69,00
07.04 - 21.04	€ 55,00
21.04 - 05.05	€ 89,00
05.05 - 19.05	€ 60,00
19.05 - 02.06	€ 99,00
02.06 - 09.06	€ 99,00
09.06 - 16.06	€ 99,00
16.06 - 23.06	€ 124,00
23.06 - 30.06	€ 132,00
30.06 - 07.07	€ 137,00
07.07 - 14.07	€ 170,00
14.07 - 21.07	€ 170,00
21.07 - 28.07	€ 170,00
28.07 - 04.08	€ 189,00
04.08 - 11.08	€ 200,00
11.08 - 18.08	€ 200,00
18.08 - 25.08	€ 192,00
25.08 - 01.09	€ 170,00
01.09 - 08.09	€ 132,00
08.09 - 15.09	€ 65,00
15.09 - 05.11	€ 60,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MOBILE HOME



BLU ROMANTIC



🛏 4+1 📏 24 m² 🚽 WC 1



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 60,00
31.03 - 07.04	€ 79,00
07.04 - 21.04	€ 60,00
21.04 - 05.05	€ 102,00
05.05 - 19.05	€ 65,00
19.05 - 02.06	€ 113,00
02.06 - 09.06	€ 113,00
09.06 - 16.06	€ 113,00
16.06 - 23.06	€ 138,00
23.06 - 30.06	€ 144,00
30.06 - 07.07	€ 155,00
07.07 - 14.07	€ 185,00
14.07 - 21.07	€ 185,00
21.07 - 28.07	€ 185,00
28.07 - 04.08	€ 210,00
04.08 - 11.08	€ 230,00
11.08 - 18.08	€ 230,00
18.08 - 25.08	€ 215,00
25.08 - 01.09	€ 185,00
01.09 - 08.09	€ 149,00
08.09 - 15.09	€ 70,00
15.09 - 05.11	€ 65,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



> Village <

MOBILE HOME



BAIA SMERALDA



🛏 4+1 📏 25 m² 🚽 WC 2



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 65,00
31.03 - 07.04	€ 89,00
07.04 - 21.04	€ 65,00
21.04 - 05.05	€ 112,00
05.05 - 19.05	€ 70,00
19.05 - 02.06	€ 123,00
02.06 - 09.06	€ 123,00
09.06 - 16.06	€ 123,00
16.06 - 23.06	€ 148,00
23.06 - 30.06	€ 153,00
30.06 - 07.07	€ 160,00
07.07 - 14.07	€ 190,00
14.07 - 21.07	€ 190,00
21.07 - 28.07	€ 190,00
28.07 - 04.08	€ 220,00
04.08 - 11.08	€ 240,00
11.08 - 18.08	€ 240,00
18.08 - 25.08	€ 225,00
25.08 - 01.09	€ 190,00
01.09 - 08.09	€ 158,00
08.09 - 15.09	€ 75,00
15.09 - 05.11	€ 70,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MOBILE HOME



BAIA NEW PROJECT



🛏 4+1 📏 26 m² 🚽 WC 2



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 70,00
31.03 - 07.04	€ 94,00
07.04 - 21.04	€ 70,00
21.04 - 05.05	€ 118,00
05.05 - 19.05	€ 75,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 160,00
23.06 - 30.06	€ 165,00
30.06 - 07.07	€ 175,00
07.07 - 14.07	€ 205,00
14.07 - 21.07	€ 205,00
21.07 - 28.07	€ 205,00
28.07 - 04.08	€ 240,00
04.08 - 11.08	€ 260,00
11.08 - 18.08	€ 260,00
18.08 - 25.08	€ 240,00
25.08 - 01.09	€ 205,00
01.09 - 08.09	€ 170,00
08.09 - 15.09	€ 80,00
15.09 - 05.11	€ 75,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MOBILE HOME



BAIA LUX



🛏 4+2 📏 25,5 m² WC 1



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 65,00
31.03 - 07.04	€ 89,00
07.04 - 21.04	€ 65,00
21.04 - 05.05	€ 112,00
05.05 - 19.05	€ 70,00
19.05 - 02.06	€ 123,00
02.06 - 09.06	€ 123,00
09.06 - 16.06	€ 123,00
16.06 - 23.06	€ 148,00
23.06 - 30.06	€ 153,00
30.06 - 07.07	€ 160,00
07.07 - 14.07	€ 190,00
14.07 - 21.07	€ 190,00
21.07 - 28.07	€ 190,00
28.07 - 04.08	€ 220,00
04.08 - 11.08	€ 240,00
11.08 - 18.08	€ 240,00
18.08 - 25.08	€ 225,00
25.08 - 01.09	€ 190,00
01.09 - 08.09	€ 158,00
08.09 - 15.09	€ 75,00
15.09 - 05.11	€ 70,00

>Village<

MOBILE HOME



BAIA SARDINIA



🛏 4+2 📏 32 m² WC 1



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 70,00
31.03 - 07.04	€ 94,00
07.04 - 21.04	€ 70,00
21.04 - 05.05	€ 118,00
05.05 - 19.05	€ 75,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 160,00
23.06 - 30.06	€ 165,00
30.06 - 07.07	€ 175,00
07.07 - 14.07	€ 205,00
14.07 - 21.07	€ 205,00
21.07 - 28.07	€ 205,00
28.07 - 04.08	€ 240,00
04.08 - 11.08	€ 260,00
11.08 - 18.08	€ 260,00
18.08 - 25.08	€ 240,00
25.08 - 01.09	€ 205,00
01.09 - 08.09	€ 170,00
08.09 - 15.09	€ 80,00
15.09 - 05.11	€ 75,00

Alcune unità sono dotate di TV satellitare.

Some units are equipped with TV SAT.

Einige Wohneinheiten besitzen einen Satelliten-TV

MOBILE HOME



BAIA ELITE



🛏 6 📏 33 m² WC 2



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 120,00
31.03 - 07.04	€ 145,00
07.04 - 21.04	€ 120,00
21.04 - 05.05	€ 170,00
05.05 - 19.05	€ 125,00
19.05 - 02.06	€ 190,00
02.06 - 09.06	€ 190,00
09.06 - 16.06	€ 190,00
16.06 - 23.06	€ 220,00
23.06 - 30.06	€ 225,00
30.06 - 07.07	€ 235,00
07.07 - 14.07	€ 270,00
14.07 - 21.07	€ 270,00
21.07 - 28.07	€ 270,00
28.07 - 04.08	€ 305,00
04.08 - 11.08	€ 340,00
11.08 - 18.08	€ 340,00
18.08 - 25.08	€ 305,00
25.08 - 01.09	€ 270,00
01.09 - 08.09	€ 230,00
08.09 - 15.09	€ 130,00
15.09 - 05.11	€ 125,00

Servizio spiaggia Anfiteatro disponibile nei periodi di apertura. Alcune unità sono dotate di TV satellitare. Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 30.06 al 08.09

Amphitheater beach service available during opening times. Some units come with satellite TV. Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 30.06 to 08.09

Im Preis inbegriffen sind Benutzung von Strandeinrichtungen (Sonnenschirm mit 2 Liegen). Einige Wohneinheiten besitzen einen Satelliten-TV. Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 30.06. bis 08.09.

Prezzi a notte PERSONE INCLUSE - Price per night PERSONS INCLUDED - Preise je Nacht PERSONEN INKL.

BUNGALOW



BUNGALOW EUCALIPTO

🛏 5 📐 28 m² WC 1



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 70,00
31.03 - 07.04	€ 94,00
07.04 - 21.04	€ 70,00
21.04 - 05.05	€ 118,00
05.05 - 19.05	€ 75,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 160,00
23.06 - 30.06	€ 165,00
30.06 - 07.07	€ 175,00
07.07 - 14.07	€ 205,00
14.07 - 21.07	€ 205,00
21.07 - 28.07	€ 205,00
28.07 - 04.08	€ 240,00
04.08 - 11.08	€ 260,00
11.08 - 18.08	€ 260,00
18.08 - 25.08	€ 240,00
25.08 - 01.09	€ 205,00
01.09 - 08.09	€ 170,00
08.09 - 15.09	€ 80,00
15.09 - 05.11	€ 75,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA

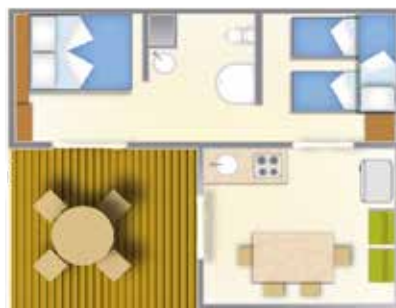


>Village<
CLEVER MOBILE HOME



CLEVER

🛏 4+1 📐 27 m² WC 1



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 60,00
31.03 - 07.04	€ 75,00
07.04 - 21.04	€ 60,00
21.04 - 05.05	€ 102,00
05.05 - 19.05	€ 65,00
19.05 - 02.06	€ 109,00
02.06 - 09.06	€ 109,00
09.06 - 16.06	€ 109,00
16.06 - 23.06	€ 135,00
23.06 - 30.06	€ 150,00
30.06 - 07.07	€ 160,00
07.07 - 14.07	€ 198,00
14.07 - 21.07	€ 198,00
21.07 - 28.07	€ 198,00
28.07 - 04.08	€ 220,00
04.08 - 11.08	€ 230,00
11.08 - 18.08	€ 230,00
18.08 - 25.08	€ 220,00
25.08 - 01.09	€ 188,00
01.09 - 08.09	€ 130,00
08.09 - 15.09	€ 65,00
15.09 - 05.11	€ 60,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie al costo di 50,00 €.

Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 30.06 al 08.09

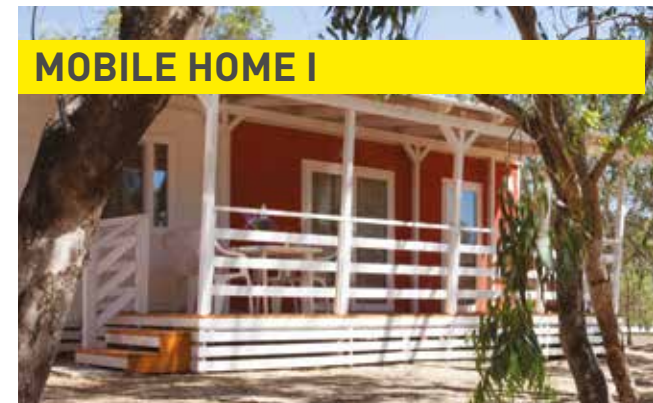
FINAL CLEANING: the final cleaning is compulsory and costs 50,00 €.

Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 30.06 to 08.09

ENDREINIGUNG: Endreinigung ist obligatorisch und kostet 50,00 €.

Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 30.06. bis 08.09.

MOBILE HOME



MOBILE HOME I

🛏 6 📐 28 m² WC 1



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 70,00
31.03 - 07.04	€ 94,00
07.04 - 21.04	€ 70,00
21.04 - 05.05	€ 118,00
05.05 - 19.05	€ 75,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 160,00
23.06 - 30.06	€ 165,00
30.06 - 07.07	€ 175,00
07.07 - 14.07	€ 205,00
14.07 - 21.07	€ 205,00
21.07 - 28.07	€ 205,00
28.07 - 04.08	€ 240,00
04.08 - 11.08	€ 260,00
11.08 - 18.08	€ 260,00
18.08 - 25.08	€ 240,00
25.08 - 01.09	€ 205,00
01.09 - 08.09	€ 160,00
08.09 - 15.09	€ 75,00
15.09 - 05.11	€ 70,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie al costo di 50,00 €.

Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 19.05 al 02.06 e dal 30.06 al 08.09.

FINAL CLEANING: the final cleaning is compulsory and costs 50,00 €.

Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 19.05 to 09.06 and 30.06 to 08.09

ENDREINIGUNG: Endreinigung ist obligatorisch und kostet 50,00 €.

Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 19.05. bis 09.06. und vom 30.06. bis 08.09.



REDWOOD



🛏️ 4+1 📏 34 m² 🚽 WC 2



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 60,00
31.03 - 07.04	€ 60,00
07.04 - 21.04	€ 60,00
21.04 - 05.05	€ 60,00
05.05 - 19.05	€ 60,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 154,00
23.06 - 30.06	€ 159,00
30.06 - 07.07	€ 169,00
07.07 - 14.07	€ 199,00
14.07 - 21.07	€ 209,00
21.07 - 28.07	€ 209,00
28.07 - 04.08	€ 235,00
04.08 - 11.08	€ 252,00
11.08 - 18.08	€ 252,00
18.08 - 25.08	€ 235,00
25.08 - 01.09	€ 179,00
01.09 - 08.09	€ 155,00
08.09 - 15.09	€ 89,00
15.09 - 05.11	€ 65,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie al costo di 70,00 €. **CAUZIONE:** 100,00 €.

Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 19.05 al 02.06 e dal 30.06 al 08.09.

FINAL CLEANING: the final cleaning is compulsory and costs 70,00 €. **DEPOSIT:** 100,00 €.

Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 19.05 to 09.06 and 30.06 to 08.09

ENDREINIGUNG: Endreinigung ist obligatorisch und kostet 70,00 €. **KAUTION:** 100,00 €.

Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 19.05. bis 09.06. und vom 30.06. bis 08.09.



ASPEN



🛏️ 4+2 📏 34 m² 🚽 WC 2



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 60,00
31.03 - 07.04	€ 60,00
07.04 - 21.04	€ 60,00
21.04 - 05.05	€ 60,00
05.05 - 19.05	€ 60,00
19.05 - 02.06	€ 135,00
02.06 - 09.06	€ 135,00
09.06 - 16.06	€ 135,00
16.06 - 23.06	€ 154,00
23.06 - 30.06	€ 159,00
30.06 - 07.07	€ 169,00
07.07 - 14.07	€ 199,00
14.07 - 21.07	€ 209,00
21.07 - 28.07	€ 209,00
28.07 - 04.08	€ 235,00
04.08 - 11.08	€ 252,00
11.08 - 18.08	€ 252,00
18.08 - 25.08	€ 235,00
25.08 - 01.09	€ 179,00
01.09 - 08.09	€ 155,00
08.09 - 15.09	€ 89,00
15.09 - 05.11	€ 65,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie al costo di 70,00 €. **CAUZIONE:** 100,00 €.

Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 19.05 al 02.06 e dal 30.06 al 08.09.

FINAL CLEANING: the final cleaning is compulsory and costs 70,00 €. **DEPOSIT:** 100,00 €.

Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 19.05 to 09.06 and 30.06 to 08.09

ENDREINIGUNG: Endreinigung ist obligatorisch und kostet 70,00 €. **KAUTION:** 100,00 €.

Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 19.05. bis 09.06. und vom 30.06. bis 08.09.



SAFARI



🛏️ 4+1 📏 40 m² 🚽 WC 1



MAX	★★★★★
22.03 - 31.03	€ 55,00
31.03 - 07.04	€ 55,00
07.04 - 21.04	€ 55,00
21.04 - 05.05	€ 55,00
05.05 - 19.05	€ 55,00
19.05 - 02.06	€ 115,00
02.06 - 09.06	€ 115,00
09.06 - 16.06	€ 115,00
16.06 - 23.06	€ 144,00
23.06 - 30.06	€ 149,00
30.06 - 07.07	€ 159,00
07.07 - 14.07	€ 185,00
14.07 - 21.07	€ 195,00
21.07 - 28.07	€ 195,00
28.07 - 04.08	€ 232,00
04.08 - 11.08	€ 232,00
11.08 - 18.08	€ 232,00
18.08 - 25.08	€ 232,00
25.08 - 01.09	€ 169,00
01.09 - 08.09	€ 144,00
08.09 - 15.09	€ 85,00
15.09 - 05.11	€ 55,00

INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono obbligatorie al costo di 70,00 €. **CAUZIONE:** 100,00 €.

Soggiorno minimo 7 notti con giorno di arrivo e partenza sabato dal 19.05 al 02.06 e dal 30.06 al 08.09.

FINAL CLEANING: the final cleaning is compulsory and costs 70,00 €. **DEPOSIT:** 100,00 €.

Stay of minimum 7 nights with arrivals and departures on Saturday from 19.05 to 09.06 and 30.06 to 08.09

ENDREINIGUNG: Endreinigung ist obligatorisch und kostet 70,00 €. **KAUTION:** 100,00 €.

Aufenthaltsdauer von 7 Nächten mit Ankunft und Abfahrt am Samstag, vom 19.05. bis 09.06. und vom 30.06. bis 08.09.

Mirage

PANTA REI

NEW

RELAX
MASSAGES
SOLARIUM
BEAUTY & WELLNESS
CAFE'



Panta Rei

πάντα ρεῖ

dal greco antico/from ancient greek:

{ **TUTTO SCORRE**
EVERYTHING FLOWS }

Mirage Panta Rei, la nuova Spa del Centro Vacanze Isuledda, vuole essere un sospiro Mirage, un miraggio che diventa piacevole realtà. Ad attenderti, massaggi e percorsi benessere studiati appositamente per rigenerare e portare nuova linfa ed energia a corpo e spirito.

The Mirage Panta Rei Spa is the prestigious wellness center of the Isuledda Resort. A relaxation and well-being mirage that here become true. Thanks to the wellness path, the massages and wellness treatments you can regenerate your body and soul.

Mirage Panta Rei, der neue Wellnessbereich des Ferienzentrums Isuledda. Eine Illusion, ein Traum der Wirklichkeit wird. Wir verwöhnen Sie mit professionellen Massagen und Anwendungen um Körper und Geist in Einklang zu bringen. Tanken Sie bei uns Ihre Energie wieder auf.



Per una sana e rigenerante pausa fronte mare!
For a healthy and regenerating break direct in front of the sea.
Für eine erholsame und regenerierende Auszeit direkt am Meer.

miragepantarei.it



> Formula Resort <

BUNGALOW



BUNGALOW IN COLLINA

🛏 4 📐 15 m² 🚽 WC 1



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



	★	★★	★ EXTRA
22.03 - 31.03	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
31.03 - 07.04	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
07.04 - 21.04	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
21.04 - 05.05	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
05.05 - 19.05	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
19.05 - 02.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
02.06 - 09.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
09.06 - 16.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
16.06 - 23.06	€ 52,00	€ 78,00	€ 20,00
23.06 - 30.06	€ 54,00	€ 81,00	€ 20,00
30.06 - 07.07	€ 54,00	€ 81,00	€ 20,00
07.07 - 14.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
14.07 - 21.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
21.07 - 28.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
28.07 - 04.08	€ 78,00	€ 117,00	€ 30,00
04.08 - 11.08	€ 80,00	€ 120,00	€ 30,00
11.08 - 18.08	€ 80,00	€ 120,00	€ 30,00
18.08 - 25.08	€ 78,00	€ 117,00	€ 30,00
25.08 - 01.09	€ 58,00	€ 87,00	€ 26,00
01.09 - 08.09	€ 54,00	€ 81,00	€ 26,00
08.09 - 15.09	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
15.09 - 05.11	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00

CONDIZIONI DI SOGGIORNO • STAY TERM CONDITIONS AUFENTHALTSBEDINGUNGEN

ARRIVI E PARTENZE: Le unità abitative saranno disponibili dalle ore 17.00 del giorno di arrivo e dovranno essere liberate entro le ore 09.00 del giorno di partenza.

CLIMATIZZAZIONE: Le unità abitative sono di norma dotate di aria condizionata/riscaldamento. L'utilizzo è facoltativo ed in supplemento al costo di 7,00 € al giorno. Il servizio è acquistabile sia in fase di prenotazione che direttamente in struttura; non è possibile richiedere il servizio giornalmente.

BIANCHERIA E ASCIUGAMANI: nelle unità abitative è inclusa la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. Per il cambio è possibile noleggiare presso il Camping Village la biancheria da letto e da bagno.

PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono incluse nel prezzo e sono effettuate dal personale del Camping Village. Non è previsto il riassetto giornaliero.

STOVIGLIE: le unità abitative non sono dotate di angolo cottura.

ANIMALI DOMESTICI: gli animali domestici non sono ammessi nelle unità abitative.

ARRIVAL AND DEPARTURE: accommodations will be available from 05.00 p.m. on arrival and must be vacated before 09.00 a.m. on departure day.

AIR CONDITIONING: the accommodation units are normally equipped with air-conditioning/heating. Use is optional and with extra charge, 7,00 € per day. The service can be purchased either during the booking procedure or directly at the Camping Village.

BED LINEN AND TOWELS: first supply of bed linen and towels is included. Linen and towel change is possible with an extra charge.

FINAL CLEANING: the final cleaning is included in the price and will be carried out by the Camping Village staff. Daily housekeeping is not included.

PETS: Animals are not allowed in these units.

ANKUNFT UND ABREISE: Die Wohneinheiten stehen bei Ankunft ab 17:00 zur Verfügung und sind am Tag der Abreise um 09:00 zu verlassen.

KLIMAANLAGE: Alle Wohneinheiten sind standardmässig mit einer Klimaanlage bzw. Heizung versehen. Der Einsatz der Geräte geschieht auf freien Wunsch unserer Gäste, kann jeder Zeit (auch während der Buchung) beantragt werden und wird mit 7,00 € pro Tag in Rechnung gestellt.

BETTWÄSCHE UND HANDTÜCHER: Die Wohneinheiten sind mit einem ersten Set an Bettwäsche und Handtücher ausgestattet. Weitere Wäsche zum Wechsel kann im Camping Village gemietet werden.

ENDREINIGUNG: Die Endreinigung ist im Mietpreis inbegriffen und wird durch das Campingpersonal getätigt. Es ist keine tägliche Reinigung vorgesehen

KÜCHENEINRICHTUNG: die Wohneinheit besitzt keine Kochgelegenheit.

HAUSTIERE: Die Haltung von Haustieren ist in den Wohneinheiten nicht erlaubt.

CAMERA ROOM ZIMMER



CAMERA DEL SOLE

🛏 4 📐 16 m² 🚽 WC 1



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



EXTRA - ADDITIONAL - EXTRA



	★	★★	★ EXTRA
22.03 - 31.03	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
31.03 - 07.04	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
07.04 - 21.04	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
21.04 - 05.05	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
05.05 - 19.05	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
19.05 - 02.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
02.06 - 09.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
09.06 - 16.06	€ 44,00	€ 66,00	€ 20,00
16.06 - 23.06	€ 52,00	€ 78,00	€ 20,00
23.06 - 30.06	€ 54,00	€ 81,00	€ 20,00
30.06 - 07.07	€ 54,00	€ 81,00	€ 20,00
07.07 - 14.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
14.07 - 21.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
21.07 - 28.07	€ 70,00	€ 105,00	€ 26,00
28.07 - 04.08	€ 78,00	€ 117,00	€ 30,00
04.08 - 11.08	€ 80,00	€ 120,00	€ 30,00
11.08 - 18.08	€ 80,00	€ 120,00	€ 30,00
18.08 - 25.08	€ 78,00	€ 117,00	€ 30,00
25.08 - 01.09	€ 58,00	€ 87,00	€ 26,00
01.09 - 08.09	€ 54,00	€ 81,00	€ 26,00
08.09 - 15.09	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00
15.09 - 05.11	€ 34,00	€ 51,00	€ 20,00

> Formula Resort <



CONDIZIONI DI SOGGIORNO • STAY TERM CONDITIONS AUFENTHALTSBEDINGUNGEN

ARRIVI E PARTENZE: Le unità abitative saranno disponibili dalle ore 17.00 del giorno di arrivo e dovranno essere liberate entro le ore 09.00 del giorno di partenza.

CLIMATIZZAZIONE: Le unità abitative sono di norma dotate di aria condizionata/ riscaldamento. L'utilizzo è incluso nel prezzo.

BIANCHERIA E ASCIUGAMANI: nelle unità abitative è inclusa la prima fornitura di biancheria da letto e da bagno. Per il cambio è possibile noleggiare presso il Camping Village la biancheria da letto e da bagno. Nelle unità Camera del Borgo e Tukul Evolution è previsto il cambio settimanale.

PULIZIE FINALI: le pulizie finali sono incluse nel prezzo e sono effettuate dal personale del Camping Village. Nelle unità Camera del Borgo e Tukul Evolution è previsto il riassetto giornaliero.

STOVIGLIE: le unità abitative non sono dotate di angolo cottura.

ANIMALI DOMESTICI: gli animali domestici non sono ammessi nelle unità abitative.

ARRIVAL AND DEPARTURE: accommodations will be available from 17.00 p.m. on arrival and must be vacated before 9.00 a.m. on departure day.

AIR CONDITIONING: the accommodation units are normally equipped with air-conditioning/heating. Use is included in the price.

BED LINEN AND TOWELS: first supply of bed linen and towels is included. Linen and towel change is possible with an extra charge. In the Camera del Borgo and Tukul Evolution bed linen and towels are included, with change once a week.

FINAL CLEANING: the final cleaning is included in the price and will be carried out by the Camping Village staff. Daily housekeeping is included for Camera del Borgo and Tukul Evolution.

KITCHENWARE: the housing units have no cooking facilities.

PETS: Animals are not allowed in these units.

ANKUNFT UND ABREISE: Die Wohneinheiten stehen bei Ankunft ab 17:00 zur Verfügung und sind am Tag der Abreise um 09:00 zu verlassen.

KLIMAAANLAGE: Alle Wohneinheiten sind standardmässig mit einer Klimaanlage bzw. Heizung versehen.

BETTWÄSCHE UND HANDTÜCHER: Die Wohneinheiten sind mit einem ersten Set an Bettwäsche und Handtücher ausgestattet. Weitere Wäsche zum Wechsel kann im Camping Village gemietet werden.

ENDREINIGUNG: Die Endreinigung ist im Mietpreis inbegriffen und wird durch das Campingpersonal getätigt. Es ist keine tägliche Reinigung vorgesehen

KÜCHENEINRICHTUNG: die Wohneinheit besitzt keine Kochgelegenheit.

HAUSTIERE: Die Haltung von Haustieren ist in den Wohneinheiten nicht erlaubt.

CAMERA ROOM ZIMMER



CAMERA DEL BORGO

3 20 m² **WC 1**



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



RIDUZIONI: riduzione 30% per bambini da 3 a 11,99 anni (valida dalla 3^a persona pagante).

USO SINGOLO: supplemento 30% valido fino al 30.06 e dal 01.09 a chiusura

REDUCTIONS: 30% reduction for children 3-11,99 years (valid from the 3rd person).

SINGLE USE: 30% supplement valid until 30.06 and from 01.09 to closing

ERMÄSSIGUNG: Ermässigung von 30 % für Kinder von 3 bis 11,99 Jahren.

EINZELZUSCHLAG: 30% Aufpreis gültig ab der Eröffnung der Anlage bis zum 30.06. und vom 01.09. bis zur Schließung der Anlage.

MAX

22.03 - 31.03	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
31.03 - 07.04	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
07.04 - 21.04	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
21.04 - 05.05	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
05.05 - 19.05	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
19.05 - 02.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
02.06 - 09.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
09.06 - 16.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
16.06 - 23.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
23.06 - 30.06	€ 56,00	€ 77,00	€ 83,00
30.06 - 07.07	-	€ 81,00	€ 87,00
07.07 - 14.07	-	€ 89,00	€ 95,00
14.07 - 21.07	-	€ 89,00	€ 95,00
21.07 - 28.07	-	€ 89,00	€ 95,00
28.07 - 04.08	-	€ 95,00	€ 101,00
04.08 - 11.08	-	€ 99,00	€ 105,00
11.08 - 18.08	-	€ 99,00	€ 105,00
18.08 - 25.08	-	€ 95,00	€ 101,00
25.08 - 01.09	-	€ 81,00	€ 87,00
01.09 - 08.09	€ 56,00	€ 77,00	€ 83,00
08.09 - 15.09	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
15.09 - 05.11	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00

Prima colazione Breakfast Frühstück

MAX	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
31.03 - 07.04	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
07.04 - 21.04	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
21.04 - 05.05	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
05.05 - 19.05	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
19.05 - 02.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
02.06 - 09.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
09.06 - 16.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
16.06 - 23.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
23.06 - 30.06	€ 56,00	€ 77,00	€ 83,00
30.06 - 07.07	-	€ 81,00	€ 87,00
07.07 - 14.07	-	€ 89,00	€ 95,00
14.07 - 21.07	-	€ 89,00	€ 95,00
21.07 - 28.07	-	€ 89,00	€ 95,00
28.07 - 04.08	-	€ 95,00	€ 101,00
04.08 - 11.08	-	€ 99,00	€ 105,00
11.08 - 18.08	-	€ 99,00	€ 105,00
18.08 - 25.08	-	€ 95,00	€ 101,00
25.08 - 01.09	-	€ 81,00	€ 87,00
01.09 - 08.09	€ 56,00	€ 77,00	€ 83,00
08.09 - 15.09	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
15.09 - 05.11	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00

Mezza pensione Half board Halbpension

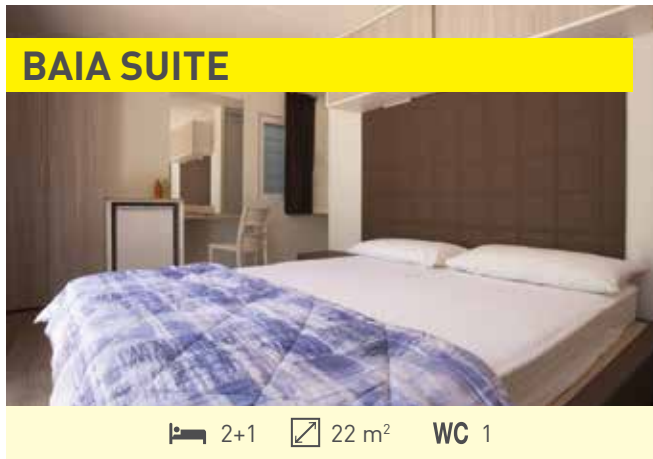
MAX	€ 57,00	€ 61,00	€ 67,00
31.03 - 07.04	€ 61,00	€ 67,00	€ 74,00
07.04 - 21.04	€ 57,00	€ 63,00	€ 69,00
21.04 - 05.05	€ 61,00	€ 67,00	€ 74,00
05.05 - 19.05	€ 57,00	€ 63,00	€ 69,00
19.05 - 02.06	€ 68,00	€ 74,00	€ 80,00
02.06 - 09.06	€ 68,00	€ 74,00	€ 80,00
09.06 - 16.06	€ 68,00	€ 74,00	€ 80,00
16.06 - 23.06	€ 68,00	€ 74,00	€ 80,00
23.06 - 30.06	€ 77,00	€ 83,00	€ 89,00
30.06 - 07.07	€ 81,00	€ 87,00	€ 93,00
07.07 - 14.07	€ 89,00	€ 95,00	€ 101,00
14.07 - 21.07	€ 89,00	€ 95,00	€ 101,00
21.07 - 28.07	€ 89,00	€ 95,00	€ 101,00
28.07 - 04.08	€ 95,00	€ 101,00	€ 107,00
04.08 - 11.08	€ 99,00	€ 105,00	€ 111,00
11.08 - 18.08	€ 99,00	€ 105,00	€ 111,00
18.08 - 25.08	€ 95,00	€ 101,00	€ 107,00
25.08 - 01.09	€ 81,00	€ 87,00	€ 93,00
01.09 - 08.09	€ 77,00	€ 83,00	€ 89,00
08.09 - 15.09	€ 57,00	€ 63,00	€ 69,00
15.09 - 05.11	€ 57,00	€ 63,00	€ 69,00

Pensione completa Full board Vollpension

MAX	€ 63,00	€ 67,00	€ 74,00
31.03 - 07.04	€ 67,00	€ 74,00	€ 80,00
07.04 - 21.04	€ 63,00	€ 69,00	€ 76,00
21.04 - 05.05	€ 67,00	€ 74,00	€ 80,00
05.05 - 19.05	€ 63,00	€ 69,00	€ 76,00
19.05 - 02.06	€ 74,00	€ 80,00	€ 86,00
02.06 - 09.06	€ 74,00	€ 80,00	€ 86,00
09.06 - 16.06	€ 74,00	€ 80,00	€ 86,00
16.06 - 23.06	€ 74,00	€ 80,00	€ 86,00
23.06 - 30.06	€ 83,00	€ 89,00	€ 95,00
30.06 - 07.07	€ 87,00	€ 93,00	€ 99,00
07.07 - 14.07	€ 95,00	€ 101,00	€ 107,00
14.07 - 21.07	€ 95,00	€ 101,00	€ 107,00
21.07 - 28.07	€ 95,00	€ 101,00	€ 107,00
28.07 - 04.08	€ 101,00	€ 107,00	€ 113,00
04.08 - 11.08	€ 105,00	€ 111,00	€ 117,00
11.08 - 18.08	€ 105,00	€ 111,00	€ 117,00
18.08 - 25.08	€ 101,00	€ 107,00	€ 113,00
25.08 - 01.09	€ 87,00	€ 93,00	€ 99,00
01.09 - 08.09	€ 83,00	€ 89,00	€ 95,00
08.09 - 15.09	€ 63,00	€ 69,00	€ 75,00
15.09 - 05.11	€ 63,00	€ 69,00	€ 75,00



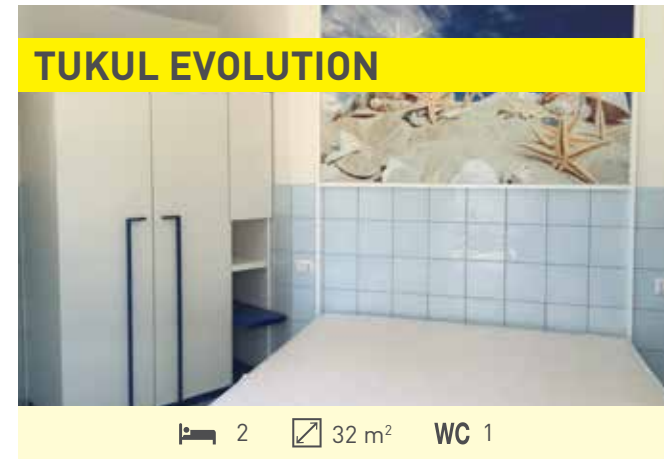
MOBILE HOME



BAIA SUITE

🛏 2+1 📏 22 m² 🚽 WC 1

MOBILE HOME



TUKUL EVOLUTION

🛏 2 📏 32 m² 🚽 WC 1



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



RIDUZIONI: riduzione 30% per bambini da 3 a 11,99 anni (valida dalla 3^a persona pagante).

USO SINGOLO: supplemento 30% valido fino al 30.06 e dal 01.09 a chiusura

REDUCTIONS: 30% reduction for children 3-11,99 years (valid from the 3rd person).

SINGLE USE: 30% supplement valid until 30.06 and from 01.09 to closing

ERMÄSSIGUNG: Ermässigung von 30% für Kinder von 3 bis 11,99 Jahren.

EINZELZUSCHLAG: 30% Aufpreis gültig ab der Eröffnung der Anlage bis zum 30.06. und vom 01.09. bis zur Schließung der Anlage.

MAX	★	★	★
22.03 - 31.03	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
31.03 - 07.04	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
07.04 - 21.04	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
21.04 - 05.05	€ 46,00	€ 67,00	€ 73,00
05.05 - 19.05	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
19.05 - 02.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
02.06 - 09.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
09.06 - 16.06	€ 47,00	€ 68,00	€ 74,00
16.06 - 23.06	€ 55,00	€ 76,00	€ 82,00
23.06 - 30.06	€ 60,00	€ 81,00	€ 87,00
30.06 - 07.07	-	€ 85,00	€ 91,00
07.07 - 14.07	-	€ 95,00	€ 101,00
14.07 - 21.07	-	€ 95,00	€ 101,00
21.07 - 28.07	-	€ 95,00	€ 101,00
28.07 - 04.08	-	€ 103,00	€ 109,00
04.08 - 11.08	-	€ 109,00	€ 115,00
11.08 - 18.08	-	€ 109,00	€ 115,00
18.08 - 25.08	-	€ 103,00	€ 109,00
25.08 - 01.09	-	€ 95,00	€ 101,00
01.09 - 08.09	€ 58,00	€ 79,00	€ 85,00
08.09 - 15.09	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
15.09 - 05.11	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00



INCLUSI - INCLUDED - INBEGRIFFEN



Servizio spiaggia Anfiteatro disponibile nei periodi di apertura.

USO SINGOLO: supplemento 30% valido fino al 30.06 e dal 01.09 a chiusura

Amphitheater beach service available during opening times.

SINGLE USE: 30% supplement valid until 30.06 and from 01.09 to closing

Strandservice (1 Sonnenschirm und 2 Sonnenliegen) ist im Bereich „Anfiteatro“ in bestimmten Zeiträumen verfügbar.

EINZELZUSCHLAG: 30% Aufpreis gültig ab der Eröffnung der Anlage bis zum 30.06. und vom 01.09. bis zur Schließung der Anlage.

MAX	★	★	★
22.03 - 31.03	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
31.03 - 07.04	€ 40,00	€ 61,00	€ 67,00
07.04 - 21.04	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
21.04 - 05.05	€ 46,00	€ 67,00	€ 73,00
05.05 - 19.05	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
19.05 - 02.06	€ 50,00	€ 71,00	€ 77,00
02.06 - 09.06	€ 50,00	€ 71,00	€ 77,00
09.06 - 16.06	€ 50,00	€ 71,00	€ 77,00
16.06 - 23.06	€ 60,00	€ 81,00	€ 87,00
23.06 - 30.06	€ 66,00	€ 87,00	€ 93,00
30.06 - 07.07	-	€ 95,00	€ 101,00
07.07 - 14.07	-	€ 105,00	€ 111,00
14.07 - 21.07	-	€ 105,00	€ 111,00
21.07 - 28.07	-	€ 105,00	€ 111,00
28.07 - 04.08	-	€ 113,00	€ 119,00
04.08 - 11.08	-	€ 119,00	€ 125,00
11.08 - 18.08	-	€ 119,00	€ 125,00
18.08 - 25.08	-	€ 113,00	€ 119,00
25.08 - 01.09	-	€ 105,00	€ 111,00
01.09 - 08.09	€ 64,00	€ 85,00	€ 91,00
08.09 - 15.09	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00
15.09 - 05.11	€ 36,00	€ 57,00	€ 63,00

> Camping <

Il **Camping Isuledda** è unico in tutta la **Costa Smeralda**. Situato sulla scenografica penisola privata, baciata dal mare sui tre lati, il campeggio è avvolto da una ricca vegetazione sarda. All'ombra di pini marittimi, si trovano le piazzole attrezzate per tende, caravan e camper. Il fiore all'occhiello sono le nuove e spaziose piazzole "Super Platz" direttamente sul mare.

The **Isuledda Camping** is unique on all the **Emerald Coast**. Located on the scenic private peninsula, kissed by the sea on three sides, the campsite is surrounded by the rich Sardinian vegetation. In the shade of fresh sea pines, you will find equipped pitches for tents, caravans and campers. The camping flagship are the new and spacious "Super Platz" pitches directly on the sea.

Der **Campingplatz Isuledda** ist einzigartig an der gesamten **Costa Smeralda**. Auf der malerischen, privaten Halbinsel gelegen, an drei Seiten ans Meer angrenzend, ist der Campingplatz von einer reichen, sardischen Vegetation umgeben. Im Schatten der mediterranen Pinien befinden sich die Stellplätze für Zelte, Wohnwagen und Wohnmobile. Das Flaggschiff sind die neuen und geräumigen Stellplätze "Super Platz" direkt am Meer.

CONDIZIONI DI SOGGIORNO

ARRIVI E PARTENZE: Le piazzole saranno disponibili dalle ore 12.00 del giorno di arrivo e dovranno essere liberate entro le ore 10.00 del giorno di partenza.

PIAZZOLE: nelle piazzole di tipo C è consentito il soggiorno con una moto e una tenda. Tutte le altre piazzole sono utilizzabili con caravan, camper e tende per un massimo di 6 persone. L'occupazione della piazzola è subordinata alla effettiva presenza delle persone, in caso di assenza sarà conteggiato il nucleo dichiarato all'arrivo.

SERVIZI: le piazzole sono dotate di colonnine per la fornitura di corrente elettrica con attacchi CEE.

ANIMALI DOMESTICI: gli animali domestici sono ammessi nelle piazzole di tipo B in area riservata su richiesta nelle aree definite (vedere mappa campeggio) con supplemento giornaliero (vedi pag. 52). E' obbligatorio comunicare in fase di prenotazione la loro presenza. Per norme e restrizioni si fa riferimento al regolamento specifico consultabile presso la struttura o sul sito web.

CAMPER SERVICE: Il servizio è gratuito per gli ospiti del campeggio che effettuano un soggiorno minimo di 2 notti. Per soggiorni inferiori il servizio è disponibile al costo di 30,00 € (Iva 22% inclusa).

TESSERA CLUB: obbligatoria per soggiorni con arrivo dal 09/06 al 02/09 compresi, al costo di 1,00 € al giorno per persona per un massimo di 25 giorni. Gratis per bambini da 0 a 2,99 anni.

STAY TERM CONDITIONS

ARRIVAL AND DEPARTURE: camping pitches will be available from 12.00 a.m. on arrival and must be vacated before 10.00 a.m. on departure day.

PITCHES: type C camping-sites are suggested for people travelling with a small tent and a motorbike. All the other camping pitches are suitable for caravans, campers and tents for a maximum of 6 persons. The rate includes persons; if the pitch will be occupied only by the motorhome/caravan (without persons), the rate remain unchanged.

SERVICES: camping pitches are equipped with electric connection with CEE plugs.

PETS: Pets are allowed in the type B pitches in a reserved area on request (see the campsite map) with daily supplement (see page 52). It is mandatory to announce their presence at the time of booking. For rules and restrictions refer to the specific regulations available at the facility or on the website.

CAMPER SERVICE: The service is free of charge for the camping Guests who stay at least 2 nights. With shorter stays the camper service costs 30,00 € (Tax 22% included).

CLUB CARD: compulsory from 09/06 to 02/09, 1,00 € per person, per day, for a maximum of 25 days. Free for children under 3 years.

AUFENTHALTSBEDINGUNGEN

ANKUNFT UND ABREISE: Die Stellplätze stehen bei Ankunft ab 12:00 zur Verfügung und sind am Tag der Abreise um 10:00 zu verlassen.

STELLPLÄTZE: Die Plätze der Kategorie C sind für 1 Zelt mit Motorrad zugelassen. Alle anderen Stellplätze sind für Wohnwagen, Camper und Zelte für ein Maximum von 6 Personen bestimmt. Die bei der Ankunft gemeldete Anzahl an Personen bestimmt den Preis der Parzelle auch im Fall von Abwesenheiten.

STROM: die Stellplätze sind mit Stromzufuhr über CEE Adapter ausgerüstet.

HAUSTIERE: Haustiere sind in den Stellplätzen des Typs B in einem reservierten Bereich auf Anfrage in den festgelegten Bereichen erlaubt (siehe Campingplan) mit dem Zuschlag (siehe Seite 52). Es ist obligatorisch, die Haustiere bei der Buchung anzumelden. Für Regeln und Einschränkungen gelten die spezifischen Vorschriften, die in der Einrichtung oder auf der Website angezeigt werden.

CAMPER SERVICE: Die Benutzung der Anlage ist für Gäste bei einem Mindestaufenthalt von 2 Nächten kostenlos. Bei kürzerem Aufenthalt ist der Gebrauch kostenpflichtig zu 30,00 € (22% MwSt inkl.).

CLUB KARTE: Obligatorisch bei Aufhalten mit Ankunft ab 09/06 bis 02/09 zu 1,00 € pro Person und Tag, bis höchstens 25 Tage. Kinder von 0 bis vor vollendetem 3. Lebensjahr gratis.

BAMBINI 0-2,99 ANNI GRATIS
BABY 0-2,99 YEARS FREE
KINDER 0-2,99 JAHRE GRATIS



MAX	TYP "C"			TYP "B"			TYP "A"			TYP PARADISE		TYP SUPER PLATZ		PERS. EXTRA
	1	2	3	4	5	6	4	5	6	4	5	6	7	
22.03 - 31.03	€ 15,00	€ 24,00		€ 32,00	€ 41,00	€ 49,00	€ 40,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 67,00	€ 75,00	€ 9,00		
31.03 - 07.04	€ 15,00	€ 24,00		€ 32,00	€ 41,00	€ 49,00	€ 40,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 67,00	€ 75,00	€ 9,00		
07.04 - 21.04	€ 15,00	€ 24,00		€ 32,00	€ 41,00	€ 49,00	€ 40,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 67,00	€ 75,00	€ 9,00		
21.04 - 05.05	€ 15,00	€ 24,00		€ 32,00	€ 41,00	€ 49,00	€ 40,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 67,00	€ 75,00	€ 9,00		
05.05 - 19.05	€ 15,00	€ 24,00		€ 32,00	€ 41,00	€ 49,00	€ 40,00	€ 49,00	€ 57,00	€ 67,00	€ 75,00	€ 9,00		
19.05 - 02.06	€ 21,00	€ 33,50		€ 41,00	€ 53,50	€ 65,00	€ 50,00	€ 62,50	€ 74,00	€ 89,00	€ 97,00	€ 12,50		
02.06 - 09.06	€ 21,00	€ 33,50		€ 41,00	€ 53,50	€ 65,00	€ 50,00	€ 62,50	€ 74,00	€ 89,00	€ 97,00	€ 12,50		
09.06 - 16.06	€ 21,00	€ 33,50		€ 41,00	€ 53,50	€ 65,00	€ 50,00	€ 62,50	€ 74,00	€ 89,00	€ 97,00	€ 12,50		
16.06 - 23.06	€ 25,00	€ 39,00		€ 50,00	€ 64,00	€ 77,00	€ 59,00	€ 73,00	€ 86,00	€ 101,00	€ 113,00	€ 14,00		
23.06 - 30.06	€ 25,00	€ 39,00		€ 50,00	€ 64,00	€ 77,00	€ 59,00	€ 73,00	€ 86,00	€ 101,00	€ 113,00	€ 14,00		
30.06 - 07.07	€ 25,00	€ 39,00		€ 50,00	€ 64,00	€ 77,00	€ 59,00	€ 73,00	€ 86,00	€ 101,00	€ 113,00	€ 14,00		
07.07 - 14.07	€ 32,00	€ 48,00		€ 58,00	€ 74,00	€ 89,00	€ 67,00	€ 83,00	€ 98,00	€ 118,00	€ 130,00	€ 16,00		
14.07 - 21.07	€ 32,00	€ 48,00		€ 58,00	€ 74,00	€ 89,00	€ 67,00	€ 83,00	€ 98,00	€ 118,00	€ 130,00	€ 16,00		
21.07 - 28.07	€ 32,00	€ 48,00		€ 58,00	€ 74,00	€ 89,00	€ 67,00	€ 83,00	€ 98,00	€ 118,00	€ 130,00	€ 16,00		
28.07 - 04.08	€ 37,00	€ 55,50		€ 63,00	€ 81,50	€ 99,00	€ 69,00	€ 87,50	€ 105,00	€ 125,00	€ 140,00	€ 18,50		
04.08 - 11.08	€ 37,00	€ 55,50		€ 63,00	€ 81,50	€ 99,00	€ 69,00	€ 87,50	€ 105,00	€ 125,00	€ 140,00	€ 18,50		
11.08 - 18.08	€ 37,00	€ 55,50		€ 63,00	€ 81,50	€ 99,00	€ 69,00	€ 87,50	€ 105,00	€ 125,00	€ 140,00	€ 18,50		
18.08 - 25.08	€ 30,00	€ 45,00		€ 55,00	€ 70,00	€ 84,00	€ 64,00	€ 79,00	€ 93,00	€ 108,00	€ 123,00	€ 15,00		
25.08 - 01.09	€ 23,00	€ 36,00		€ 43,00	€ 56,00	€ 67,00	€ 52,00	€ 65,00	€ 76,00	€ 91,00	€ 103,00	€ 13,00		
01.09 - 08.09	€ 23,00	€ 36,00		€ 43,00	€ 56,00	€ 67,00	€ 52,00	€ 65,00	€ 76,00	€ 91,00	€ 103,00	€ 12,50		
08.09 - 15.09	€ 17,00	€ 26,00		€ 34,00	€ 43,00	€ 51,00	€ 42,00	€ 51,00	€ 59,00	€ 69,00	€ 77,00	€ 9,00		
15.09 - 05.11	€ 17,00	€ 26,00		€ 34,00	€ 43,00	€ 51,00	€ 42,00	€ 51,00	€ 59,00	€ 69,00	€ 77,00	€ 9,00		

Prezzi a notte PERSONE INCLUDE - Price per night PERSONS INCLUDED - Preise je Nacht PERSONEN INKL.













Prezzi al giorno - Prices per day - Preise pro Tag

22.03 - 16.06
01.09-05.11

16.06 - 28.07
25.08 - 01.09

28.07 - 25.08

CLIMATIZZAZIONE • AIR CONDITIONING • KLIMAANLAGE					
	ARIA CONDIZIONATA / RISCALDAMENTO AIR CONDITIONING / HEATING KLIMAANLAGE / HEIZUNG	€ 7,00	€ 7,00	€ 7,00	
ANIMALI DOMESTICI • PETS • HAUSTIERE					
	CANE DOG HUND	€ 4,00	€ 7,50	€ 8,50	
SERVIZIO SPIAGGIA • BEACH SERVICES • STRANDSERVICE					
	1 OMBRELLONE + 2 LETTINI - Spiaggia Anfiteatro 1 SUN UMBRELLA + 2 SUN BEDS - Anfiteatro's Beach 1 SONNENSCHIRM + 2 LIEGESTÜHLE - Strand „Anfiteatro“		€ 8,00	€ 16,00	€ 20,00
	EXTRA LETTINO EXTRA SUN BED EXTRA LIEGESTUHL		€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00
	1 OMBRELLONE + 2 LETTINI "Spiaggia Bianca" *Minimo 7 giorni nel periodo dal 30.07 al 27.08 1 SUN UMBRELLA + 2 SUN BEDS "Spiaggia Bianca" *minimum 7 nights from 30.07 to 27.08 1 SONNENSCHIRM + 2 LIEGESTÜHLE "Spiaggia Bianca" *Mindestens 7 Tage im Zeitraum vom 30.07 bis 27.08.		€ 14,00	€ 20,00	€ 25,00
	SUPPLEMENTO 1° e 2° Fila "Spiaggia Bianca" SUPPLEMENT 1° AND 2° Rows "Spiaggia Bianca" AUFPREIS 1° und 2° Reihe "Spiaggia Bianca"		€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00
BAGNO PRIVATO • PRIVATE BATHROOM • PRIVAT BADEZIMMER					
	BAGNO PRIVATO PRIVATE BATHROOM PRIVAT BADEZIMMER	   	€ 8,00	€ 12,00	€ 15,00
SERVIZI SUPPLEMENTARI • ADDITIONAL SERVICES • ZUSÄTZLICHE SERVICES					
	AUTO SUPPLEMENTARE (in parcheggio - Max1 per piazzola) ADDITIONAL CAR (in parking - Max 1 for pitch) ZUSÄTZLICHES AUTO (auf dem Parkplatz - Max 1 pro Stellplatz)		€ 6,00	€ 6,00	€ 6,00
	MOTO SUPPLEMENTARE ADDITIONAL MOTORBIKE ZUSÄTZLICHES MOTORRAD		€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00
	CARRELLO TRAILER ANHÄNGER		€ 4,00	€ 4,00	€ 4,00
	TENDA SUPPLEMENTARE (Max1 tenda per piazzola) ADDITIONAL TENT (Max 1 tent for pitch) ZUSÄTZLICHES ZELT (Max 1 Zelt pro Stellplatz)		GRATIS	GRATIS	GRATIS
	RIMESSAGGIO CARAVAN (in parcheggio) CARAVAN DEPOT (in parking) WOHNWAGEN LAGERUNG (auf dem Parkplatz)		€ 3,00	€ 3,00	€ 3,00
	VISITATORE dalle 10.00 alle 22.00 VISITOR from 10.00 to 22.00 TAGESBESUCHER von 10.00 bis 22.00		€ 12,00	€ 16,00	€ 18,00
PACCHETTI solo su prenotazione • PACKAGES only by reservation • PAKETE nur bei Reservierung					
	COMFORT (lenzuola e asciugamani max 4 pers. + pulizie finali) COMFORT (blanket and towels max 4 pers. + final cleaning) KOMFORT (Bettwäsche und Handtücher für max. 4 Pers. + Endreinigung)		€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00
	MARE e RELAX (Spiaggia + aria condizionata) - prezzo a settimana MARE e RELAX (Beach Service + air conditioning) - price per week MEER UND RELAX (Strandservice und Klimaanlage) - Preis pro Woche		€ 91,00	€ 140,00	€ 154,00
	SPECIALE BENESSERE (Accesso alla SPA e 3 trattamenti a scelta tra FACE/BODY/MASSAGE) SPECIAL WELLNESS (SPA access and 3 treatments available choice of FACE/BODY/MASSAGE) WELLNESS-SPECIAL (SPA-Zugang und 3 Behandlungen nach Ihrer Wahl GESICHT/KÖRPER/MASSAGE)		€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
	SPECIALE BENESSERE (Accesso alla SPA e 5 trattamenti a scelta tra FACE/BODY/MASSAGE) SPECIAL WELLNESS (SPA access and 5 treatments available choice of FACE/ BODY/MASSAGE) SPEZIAL WELLNESS (SPA-Zugang und 5 Behandlungen nach Ihrer Wahl GESICHT/KÖRPER/MASSAGE)		€ 270,00	€ 270,00	€ 270,00

RISTORAZIONE • RESTAURANT • RESTAURANT		ADULTI ADULTS ERWACHSENE	BAMBINI CHILDREN KINDER (0-11,99)	
Prezzi per persona al giorno - Prices per person per day - Preise pro Person pro Tag				
	PRIMA COLAZIONE BREAKFAST FRÜHSTÜCK	€ 10,00	€ 8,00	
	MEZZA PENSIONE (1/2 litro acqua inclusa) HALF BOARD (WATER INCLUDED) HALBPENSION (WASSER INKL.)	€ 31,00	€ 24,00	
	PENSIONE COMPLETA (1/2 litro acqua inclusa) FULL BOARD (WATER INCLUDED) VOLLPENSION (WASSER INKL.)	€ 37,00	€ 28,00	
	PENSIONE COMPLETA À LA CARTE (acqua e caffè inclusi con servizio al tavolo) FULL BOARD À LA CARTE (water and coffee included with table service) VOLLPENSION À LA CARTE (Wasser und Kaffee inkl. mit Tischbedienung)	€ 50,00	€ 38,00	
NOLEGGIO BIANCHERIA • LINEN RENTAL • BETTWÄSCHE VERMIETUNG		A CAMBIO SINGLE CHANGE PRO SET/ WECHSEL		
	SET LENZUOLA SINGOLI SINGLE BED LINEN SET EINZELBETTWÄSCHE	€ 10,00		
	SET LENZUOLA MATRIMONIALI DOUBLE BED LINEN SET DOPPELBETTWÄSCHE	€ 12,00		
	SET ASCIUGAMANI TOWEL SET HANDTÜCHER SET	€ 10,00		
BABY KIT Su richiesta con disponibilità limitata - On request with limited availability Auf Anfrage mit begrenzter Verfügbarkeit		AL GIORNO • PER DAY • PRO TAG		
	LETTINO COT KINDERBETT	€ 3,00		
	SEGGIOLONE HIGHCHAIR HOCHSTUHL	€ 3,00		
	BABY KIT: LETTINO + SEGGIOLONE BABY KIT: COT + HIGHCHAIR BABY KIT: KINDERBETT + HOCHSTUHL	€ 5,00		
	SET LENZUOLA LINEN BETTWÄSCHE	A CAMBIO SINGLE CHANGE PRO SET	€ 5,00	
SERVIZI MARINA • MARINA SERVICE • SERVICE-MARINA		22.03 - 16.06 01.09-05.11	16.06 - 28.07 25.08 - 01.09	28.07 - 25.08
	GAVITELLO BUOY BOJE	€ 8,00	€ 17,00	€ 21,00
	PONTILE B (Imbarcazioni minori di 7m) PIER B (boats < 5 m) STEG B (Boote < 5 m)	€ 15,00	€ 22,00	€ 25,00
	PONTILE A (Imbarcazioni maggiori di 7m) PIER A (boats > 5 m) STEG A (Boote > 5 m)	€ 30,00	€ 45,00	€ 55,00
	VARO o ALAGGIO LAUNCH o HAULING STAPELLAUF INS WASSER o STAPELLAUF AUS DEM WASSER	€ 25,00	€ 25,00	€ 25,00
	CARRELLO (in parcheggio) BOAT TRAILER (in parking) TRAILER (auf dem Parkplatz)	€ 4,00	€ 4,00	€ 4,00

centro vacanze isuledda

CLEVER

CLEVER

MOBILE HOME "I"

MOBILE HOME "I"

SUNLODGE

SUNLODGE REDWOOD
 SUNLODGE ASPEN
 SUNLODGE SAFARI

RESORT

CAMERE DEL SOLE
 "DEL SOLE" ROOMS / ZIMMER "DEL SOLE"
 CAMERE DEL BORGO
 "DEL BORGO" ROOMS / ZIMMER "DEL BORGO"

CAMPING

PIAZZOLE C
 PITCHES TYPE C / STELLPLÄTZEN TYP C
 PIAZZOLE B
 PITCHES TYPE B / STELLPLÄTZEN TYP B
 PIAZZOLE A
 PITCHES TYPE A / STELLPLÄTZEN TYP A
 PIAZZOLE PARADISE
 PITCHES TYPE PARADISE / STELLPLÄTZEN TYP PARADISE
 PIAZZOLE SUPERPLATZ
 PITCHES TYPE SUPERPLATZ / STELLPLÄTZEN TYP SUPERPLATZ

MOBILE HOME, LODGING, BUNGALOW AND CARAVAN

TENDE LODGE
 LODGE TENTS / LODGE ZELTE
 TUKUL
 TUKUL SUITE/BAIA SUITE
 TUKUL EVOLUTION
 BUNGALOW IN COLLINA
 BUNGALOW EUCALIPTO
 TENDE LODGE SUITE
 LODGE TENTS SUITE / LODGE ZELTE SUITE

BAIA CLASSIC
 BAIA COMFORT
 BAIA RELAX NEW
 BLU ROMANTIC
 BAIA SMERALDA
 BAIA LUX
 BAIA SARDINIA
 BAIA NEW PROJECT
 BAIA ELITE



Spiaggia Bianca

Spiaggia Anfiteatro
 Spiaggia Bar

Spiaggia Molo

Mirage
 SANTA TESI

SPIAGGIA BIANCA

PREMESSE

“Cliente” è intesa la persona fisica o giuridica che stipula un contratto di soggiorno turistico e/o un contratto di compravendita di pacchetto turistico, in quanto ospite. “Baia Holiday” è il tour operator che gestisce le prenotazioni e stipula contratti per soggiorni turistici nelle strutture ricettive gestite dal Gruppo Baia Silvelva. “Struttura ricettiva” è la società che si occupa della gestione delle strutture ricettive del Gruppo Baia Silvelva.

1. CONTRATTO E PRENOTAZIONE

La prenotazione può essere effettuata e conclusa tramite posta, fax, e-mail, internet, presso i nostri recapiti, oppure direttamente dal nostro sito web tramite il nostro sistema di booking on-line. Il servizio di soggiorno è erogato esclusivamente a nuclei composti da un minimo di 1 ad un massimo di 6 componenti. La prenotazione è nominativa, ed in quanto tale è ritenuta valida esclusivamente per le persone i cui dati personali sono indicati nel contratto di prenotazione.

Al ricevimento della richiesta di prenotazione, Baia Holiday spedisce al cliente “il preventivo di servizio/pacchetto turistico” nel quale sono indicati: la struttura ricettiva scelta, la tipologia di unità abitativa e/o piazzola e/o camera e/o appartamento, le date di arrivo e di partenza, l'esatto importo del soggiorno, le modalità di pagamento della caparra (importi e date di scadenza) e del saldo. Il preventivo deve essere verificato nel contenuto dal cliente, e confermato per accettazione via internet, posta, fax.

Con la conferma della prenotazione e/o il pagamento della caparra/saldo, si ritiene concluso il contratto di prenotazione di servizi/pacchetti turistici, e come tale è vincolante. L'accettazione della prenotazione da parte di Baia Holiday è subordinata al pagamento dell'acconto e/o saldo del corrispettivo del soggiorno. Eventuali segnalazioni ricevute dai clienti in merito a preferenze di ubicazione del soggiorno, vengono trattate come tali, e non hanno carattere contrattuale o di assoluta garanzia, in quanto l'assegnazione avviene in loco ad esclusiva discrezione della struttura ricettiva. I clienti che prenotano soggiorni con offerte speciali a catalogo sono soggette a condizioni di prenotazione e pagamento particolari, riportate nelle specifiche sezioni del listino prezzi. Il corrispettivo previsto per soggiorni turistici combinato con il trasporto a mezzo di trasporto navali, sono costituite con una classe/tariffa di prenotazione definita dalla compagnia navale. Potrebbero di conseguenza essere soggette ad aumenti qualora, al momento della prenotazione, la disponibilità nella classe della tariffa risultasse esaurita.

2. MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il cliente che desidera effettuare/confermare la prenotazione di un soggiorno, deve procedere al pagamento della caparra/saldo nei termini stabiliti nel preventivo, secondo le modalità di seguito specificate:

- pagamento della caparra di norma pari al 25% dell'ammontare complessivo della prenotazione più spese di prenotazione, in base a quanto stabilito nel preventivo, e successivo pagamento del saldo entro e non oltre 15 giorni prima della data di arrivo presso la struttura ricettiva.

I pagamenti possono essere effettuati tramite bonifico bancario, carta di credito (a mezzo di POS virtuale presente sul nostro sito internet, applicativi e-commerce, o Mo.To.); per salvaguardare e criptare le informazioni riguardanti la carta di credito durante il loro iter, Baia Holiday si serve della tecnologia SSL. Le carte di credito accettate sono Visa, Mastercard, Maestro.

Per prenotazioni effettuate nei 15 giorni antecedenti alla data di partenza, il cliente deve effettuare il pagamento del 100% dell'ammontare del soggiorno, contestualmente alla conferma della prenotazione. Con la conferma della prenotazione e/o il pagamento della caparra/saldo, si ritiene concluso il contratto di prenotazione di servizi/pacchetti turistici, e come tale è vincolante. Qualora dunque il cliente rinunciasse in tutto od in parte al soggiorno, o desiderasse effettuare modifiche al di fuori di quanto previsto al punto 4, il compenso si considera in ogni caso dovuto.

ATTENZIONE: la mancata osservazione dei termini di pagamento di cui sopra, costituisce clausola risolutiva espressa tale da determinare, da parte dell'agenzia intermediaria e/o dell'organizzatore la risoluzione di diritto del contratto, fatto salvo il risarcimento degli ulteriori danni subiti dall'organizzazione. L'eventuale mancato rispetto dei termini di pagamento, determina la perdita delle condizioni economiche ed accessorie agevolate ad esso previste. Qualora la struttura ricettiva rilevi una differenza di tariffa conseguente ad una errata comunicazione in fase di prenotazione, il pagamento del conguaglio a saldo della prenotazione, dovrà essere pagato all'arrivo direttamente alla struttura ricettiva. Le modalità di pagamento relative a prenotazioni definite offerte speciali, last minute, ecc., potrebbero essere soggette a modalità di pagamento differenti a quanto sopra neipilogato.

3. EROGAZIONE DEL SERVIZIO/PACCHETTO TURISTICO

All'atto dell'arrivo, il cliente deve presentarsi alla Reception della struttura ricettiva con il proprio voucher di prenotazione. L'orario di arrivo e di partenza, nonché la disponibilità dell'unità abitativa e/o della piazzola e/o della camera e/o dell'appartamento prenotato, sono definite nel regolamento della struttura ricettiva. Qualora il cliente non arrivasse presso la struttura ricettiva prenotata entro le ore 12:00 del giorno successivo stabilito nella prenotazione, senza darne alcuna comunicazione, la direzione si riserva la facoltà di annullare la prenotazione e darne la disponibilità a terzi.

Qualora il cliente non lasci libera l'unità e/o piazzola e/o camera e/o appartamento entro l'orario consentito, la struttura ricettiva potrà addebitare al cliente la tariffa giornaliera, in accordo con il listino prezzi pubblico. Ogni struttura ricettiva prevede un corrispettivo obbligatorio per il servizio di pulizia finale delle unità abitative; le condizioni e il prezzo del servizio sono specificate nel listino prezzi.

4. VARIAZIONE DELLA PRENOTAZIONE E RECESSO DAL CONTRATTO

Non si accettano variazioni in termini di dati personali, numero partecipanti, o servizi accessori rispetto a quanto indicato nel contratto al momento della conferma di prenotazione, salvo siano comunicati al booking center entro 15 giorni prima della data di arrivo. Tutte le unità abitative, piazzole, camere e appartamenti, saranno quindi a disposizione delle sole persone indicate sui documenti di viaggio. E' facoltà della direzione della struttura ricettiva non consegnare l'unità abitativa a coloro che non si

attenessero a tale regola. La richiesta di annullamento delle prenotazioni confermate (allo stato di caparra o di saldo già versato), deve essere presentata in forma scritta o tramite apposita procedura online. In caso di annullamento di prenotazioni per l'intero/parziale soggiorno, partenza ritardata o rientro anticipato sono soggetti a penale 100%.

Annullamenti di prenotazioni che prevedono mezzi di trasporto (voli di linea e passaggi nave) sono soggetti alle penali previste dal singolo vettore (per la parte riguardante il corrispettivo di trasporto).

Le penali di annullamento per recesso dal contratto, potranno essere oggetto di copertura assicurativa ove conformi a quanto indicato all'art. 8. E' facoltà del cliente stipulare una propria polizza assicurativa, in alternativa alla copertura offerta da Baia Holiday.

5. ANIMALI

Gli animali di Taglia Piccola sono ammessi in tutti i Camping-Village del circuito Baia Holiday, ma solo su richiesta e possono soggiornare solamente in alcune specifiche tipologie di alloggio del Settore Village, ed alcune specifiche tipologie di piazzole del Settore Camping. Gli animali devono essere contrassegnati da microchip e accompagnati dal libretto internazionale sulla salute dell'animale e dal passaporto UE per gli animali d'affezione (certificato veterinario). All'arrivo il personale della struttura ricettiva ha la facoltà di richiedere tali documenti e in caso di mancata presentazione, la direzione si riserva il diritto di non far accedere l'animale all'interno della struttura ricettiva stessa. Per i clienti che soggiornano con animali nelle unità abitative, le pulizie finali dovranno essere obbligatoriamente effettuate dal personale del Camping Village a pagamento. Prezzi e condizioni specifiche sono riportate nel listino prezzi, dettagliate in ogni singolo settore.

6. IMPOSTE E TASSE

Alcuni comuni italiani hanno facoltà di istituire una tassa di soggiorni a carico dei turisti. Il cliente è tenuto al pagamento di tale corrispettivo ove dovuto, al momento del versamento del corrispettivo della prenotazione, oppure in loco direttamente alla struttura ricettiva (anche se istituita in data successiva alla prenotazione).

Le tariffe di soggiorno espone nel listino prezzi si intendono IVA inclusa, qualora l'imposta dovesse subire variazioni rispetto all'odierna aliquota del 10% e risultasse maggiore, l'eventuale differenza potrà essere saldata direttamente in loco alla struttura ricettiva.

7. VARIAZIONE E RECESSO DA PARTE DI BAIÀ HOLIDAY

Qualora il cliente non paghi e/o il pagamento effettuato non sia accreditato entro il termine indicato nella prenotazione, Baia Holiday ha facoltà di annullare la prenotazione e recedere dal contratto senza proroghe e senza corrispondere al cliente alcun rimborso danni presunti e/o penali.

Baia Holiday ha facoltà di recedere dal contratto per giustificato motivo (inclusa l'ipotesi in cui la prestazione sia divenuta eccessivamente onerosa per il verificarsi di avvenimenti straordinari e/o imprevedibili), per cause di forza maggiore e/o caso fortuito. In tal caso Baia Holiday darà comunicazione al cliente con adeguato anticipo.

8. GARANZIA VIAGGIO SICURO (POLIZZA ASSICURATIVA)

Nei contratti inerenti il soggiorno turistico avente durata di almeno 7 notti e importo superiore o uguale a 250 Euro, il cliente ha diritto ad una copertura assicurativa gratuita avente ad oggetto le penali per annullamento della prenotazione. Per le specifiche condizioni della polizza si rimanda alla relativa sezione disponibile sul sito www.baiaholiday.com. La polizza sarà valida ed operante per tutti i clienti che abbiano effettuato il pagamento dell'acconto o del saldo della prenotazione nei termini stabiliti a quanto indicato al punto 2. Sono escluse dalla copertura assicurativa gratuita le prenotazioni relative ad offerte speciali, ed ogni eventuale nuova promozione successiva alla pubblicazione del listino prezzi, i cui regolamenti e condizioni saranno definiti. Per cause non previste dalla polizza assicurativa e solo per eventuali annullamenti dell'intero soggiorno, tuttavia, è prevista la generazione di un buono per una nuova prenotazione, presso una struttura ricettiva del circuito Baia Holiday.

Il valore del buono viene calcolato sull'importo versato al netto delle spese di prenotazione, spese gestione pratica, costi sostenuti per mezzi di trasporto, altri importi non relativi al soggiorno.

Giorno di annullamento	Valore buono
fino a 30gg prima della data di arrivo	100%
da 29gg a 15gg prima della data di arrivo	50%
sotto i 14gg prima della data di arrivo	nessun buono

L'utilizzo del buono non è frazionabile e l'importo della nuova prenotazione deve essere pari o superiore al valore del buono concesso. Nessun rimborso è previsto in caso di fruizione parziale del buono e/o per disdette oltre il termine sopra indicato.

Nessun buono è previsto per specifiche tipologie di unità quali Sunlodge, Clever e Mobile Home i presenti nelle strutture ricettive.

9. LEGGI IN MATERIA

La compravendita di prodotti e servizi tramite mezzi elettronici è disciplinata dall'articolo 18 del dec. leg. 114/98. Il contratto di compravendita stipulato tra il Cliente e Baia Holiday sarà disciplinato ed interpretato in conformità della Legge Italiana. Per quanto non espressamente previsto dalle presenti condizioni, si richiamano le norme di cui al Codice Civile e delle leggi/consuetudini in materia.

10. CLAUSOLE GENERALI

Con la conferma del preventivo, il cliente accetta le condizioni di prenotazione Baia Holiday, il listino prezzi vigente, e si impegna allo scrupoloso rispetto del regolamento della struttura ricettiva scelta. Baia Holiday ha la facoltà di risolvere il contratto di prenotazione qualora il sottoscrittore, i suoi familiari o i suoi ospiti, non si attenessero alle norme vigenti. Le Immagini usate per la descrizione dei prodotti e dei servizi sono indicative e possono non rappresentare in maniera fedele le strutture ricettive. Eventuali iniziative speciali (offerte speciali, last minute, ecc.) verranno effettuate successivamente alla data di pubblicazione del listino prezzi derivano da ricontrattazione dei servizi con i fornitori e non potranno avere valore retroattivo, in quanto soggette a disponibilità limitata.

11. SERVIZIO CLIENTI

Per qualsiasi informazione relativa all'acquisto dei soggiorni/pacchetti turistici, il cliente può contattare gli operatori del booking center Baia Holiday ai seguenti riferimenti: Tel +39 0365 520 682 - Fax +39 0365 520 690 - e-mail info@baiaholiday.it.

INTRODUCTION

“Customer” is the physical or juridical person who, as a Guest, makes a contract for a holiday and/or a “buying and selling” contract concerning a holiday package.

“Baia Holiday” is the tour operator who manages the reservation and stipulates contracts for holidays in one of the Baia Silvelva Group resorts. “tourist accommodation” is the society who manages the Baia Silvelva Group resorts.

1. CONTRACT AND BOOKING

Reservations can be sent to our address by post, fax or e-mail or completed directly by the on line booking system in our web site. Reservations are exclusively accepted for groups from a minimum of 1 to a maximum of 6 persons. Reservations are personal and exclusively valid for the persons whose personal data are indicated in the booking contract.

On receiving the booking request, Baia Holiday will send the customer a “service quote/holiday package” which specifies: the chosen tourist accommodation, the accommodation unit and/or room or apartment, the arrival and departure dates, the exact amount of the whole stay, the deposit paying procedure (amount and expiration date) and the balance payment conditions. The quote must be fully verified, confirmed and signed by the customer, and returned by fax, mail or post.

By confirming the booking and/or by the payment of the deposit/balance, the booking contract is to be considered binding. Baia Holiday considers the booking as confirmed only after having received the full deposit and/or balance. The customer's requests about a pitch or a living unit special location will be considered mere preferences and will have no contractual value or absolute assurance, since pitches/living units will be allotted on site and at the Management sole discretion.

Special offers are subject to precise and particular terms and conditions, as shown in the specific sections of the price list. Prices for the ferry tickets are quoted by the shipping companies; consequently the price of a holiday package which includes a ferry ticket could be higher if, when confirming the booking, there were no more availability of the previously chosen fare class.

2. PAYMENT CONDITIONS

If the customer decides to make/confirm the booking, he must proceed to the payment of the deposit within the terms shown in the quote and according to the following procedure:

- payment of about the 25% of the total amount + booking fee, as shown in the quote, and balance within no later than 15 days before the date of arrival at the tourist accommodation.

Payments may be made by bank transfer, credit card (by virtual POS in our web site, e-commerce applications or Mo.To); In order to protect the credit card data during the whole procedure, Baia Holiday makes use of S.S.L. technology. Accepted credit cards: Visa, Mastercard and Maestro.

For reservations made in the 15 days preceding the arrival date, the full payment (100% of the total amount) must be done on the same day of the booking confirmation. By confirming the booking and/or by the payment of the deposit/balance, the booking contract is to be considered binding. Should the customer cancel the reservation, partially or in full, or decide to make changes, except for what provided at point 4, the entire remaining amount must be paid.

WARNING: non-observance of the terms of payment, as above mentioned, shall constitute a rescinding clause that would result in the legal termination of the contract by the intermediary agency and/or the organizer, except for the compensation for further damages suffered by the organization.

Any failure to comply with the terms of the payment, will result in the loss of the economic conditions and all the related benefits. Should the tourist accommodation notice a price difference due to a wrong communication during the booking procedure, the lacking amount must be paid by the customer on arrival, at the resort cash office. Payment conditions related to special offers, early booking etc. could be subject to specific payment terms and conditions different from those above mentioned.

3. SERVICE/HOLIDAY PACKAGE SUPPLYING

On arrival, the customer must contact the reception of the tourist accommodation with the confirmation voucher. Arrival and departure time as well as the availability of the accommodation and/or the pitch and/or the room and/or the booked apartment.

Should the customer not arrive at the tourist accommodation before 12.00 a.m. of the day following the expected arrival date, without giving any notice, the management reserves the right to cancel the reservation and offer the vacant accommodation to others. Should the customer not vacate the housing units, pitches, rooms and apartments within the allowed time, the tourist accommodation will charge the customer with an extra day cost, according to its official price list.

Each tourist accommodation charges a compulsory extra cost for the living units final cleaning; price and conditions are shown in the official price list.

4. BOOKING CHANGING AND CONTRACT RECEDING

Changes in terms of personal data, number of participants, or extra services than those specified in the contract at the time of the booking confirmation are not allowed, unless they are communicated to the booking center within 15 days prior to arrival. All the housing units, pitches, rooms and apartments are therefore available only to the people listed on the travel documents. It is at the Management of the tourist accommodation sole discretion not to assign the living unit in case this rule were not followed.

Any request of cancellation of the confirmed booking (with the deposit or balance already paid), should be made in writing or through the specific online procedure:

In case of cancellation of full/partial reservations of the stay, late departure or early check-in is subject to a penalty of 100%.

Cancellations of reservations involving means of transport (liner and ship passages) are subject to the penalties provided by the single carrier (for the part pertaining to the shipping charge).

In case of cancellation the penalties for the termination of the contract may be covered by insurance coverage if they comply with the provisions of Art. 8. It is the faculty of the Client to enter into an own insurance policy as an alternative to the one offered by the Baia Holiday Company.

5. PETS

Medium size dogs are allowed in all the Baia Holiday Camping Villages, only under request and in specific accommodations of the Village sector and in pitches of a reserved area of the Camping sector. Pets must be tagged by microchip and, on arrival, the dog owner must show a vaccination and good health certificate (UE passport); should the certificate not be shown, the Management has the right not to accept dogs inside the of the own tourist accommodation.

The final cleaning of the living units occupied by customers with a dog must be exclusively carried out by the tourist accommodation e staff, with a mandatory extra charge.

Prices and conditions for each specific sector are shown in the official price list.

6. TAXES

Some Italian municipalities apply a local visitors' tax. Customers must pay the due amount when booking or on site at the tourist accommodation cash office (even if the visitors' tax has been fixed afterwards the reservation).

Prices in the official price list include VAT, should the aliquot vary and be higher, the lacking amount must be paid by the customer on arrival, at the resort cash office.

7. CHANGING AND RECEDING BY BAI A HOLIDAY

Non-observance of the terms of payment or if the amount is not credited within the payment deadline shown in the reservation, Baia Holiday has the right to cancel the reservation and recede from the contract, without any delay and without any compensation for possible damages or penalties.

Baia Holiday has the right to recede from the contract for good reasons (including the possibility that the service supplying becomes extremely onerous in consequence of extraordinary and unforeseeable events), causes beyond control and/or accidental case. In that case Baia Holiday will inform the customer well in advance.

8. SAFE GUARANTEE WARRANTY (INSURANCE POLICY)

In case of contracts concerning holidays of at least 7 nights and higher than or equal to 250 Euros, the customer has a free insurance policy which covers the cancellation penalty. For further details please refer to the section available at www.baiaholiday.com

The insurance policy will be valid and operating for all the customers who have made the deposit or balance of the reservation within the terms shown at point 2.

Reservations booked with Special offers and promotions made after Price list publication are Excluded from free Insurance. Details and Conditions will be defined!

For reasons not covered by the insurance policy and only for cancellation of the entire stay, however, it is expected a voucher for a new reservation in a facility of the Baia Holiday circuit. The value of the voucher is calculated on the amount paid net of booking fees, fee management costs, costs incurred by means of transport, other amounts not related to the stay

Cancellation Day	Voucher Amount
up to 30 days before the arrival date	100%
from 29 to 15 days before the arrival date	50%
under 14 before the arrival date	no vouchers

The voucher use is can not be fractional and the new reservation amount must be equal to or greater than the value of the voucher. No refund is required in case of partial use of the voucher and / or for cancellations beyond the above mentioned term.

No voucher is provided for specific types of units such as Sunlodge, Clever and Mobile Home I present in the accommodation facilities.

9. LAW MATTERS

For everything not expressly provided by the present conditions, we refer to the Civil Code rules and to law/customs of this matter.

10. GENERAL PROVISIONS

Accepting the reservation, the customer also accepts the Baia Holiday booking conditions, the current price list and agrees to scrupulously comply the chosen Tourist accommodation rules and regulation. Baia Holiday will be entitled to solve the booking contract if the subscriber, his family or his Guests, does not follow the rules.

Pictures used to describe products and services are indicative and could not show the tourist accommodation faithfully.

Any extra promotion (special offers, last minute, etc...) which will be made after the date of publication of the price list are due to new agreements with the service suppliers and have no retroactive validity, being subject to availability.

11. CUSTOMER SERVICE

For any information regarding reservations or stay/holiday packages, customers can contact the Baia Holiday booking center operators at the following numbers:

- Tel +39 0365 520 682

- Fax +39 0365 520 690

- e-mail info@baiaholiday.it



Allgemeine Geschäftsbedingungen 2018

VORAUSSETZUNGEN

Als "Kunde" versteht sich die physische oder juristische Person, welche einen Vertrag über einen touristischen Aufenthalt und/oder einen Kaufvertrag eines touristischen Pakets unterzeichnet, im Weiteren als Gast oder Kunde bezeichnet.

"Baia Holiday" ist der Tour Operator/Reiseanbieter welcher Buchungen verwaltet und Verträge für die touristischen Aufenthalte in den von der Gruppe "Baia Silvella" verwalteten, entsprechenden Strukturen, aufsetzt. Als "Unterkunftsstruktur" wird das Unternehmen bezeichnet welches sich um die Führung der Aufnahmestrukturen der Gruppe "Baia Silvella" kümmert.

1. BUCHUNGSVERTRAG

Buchungen können per Post, Fax, E-Mail, Internet, in unseren Camping Villages oder direkt von unserer Website aus über das Booking online ausgeführt werden. Der Aufenthalt ist für Gruppen von mindestens 1 Person bis maximal 6 Personen gestattet. Eine Reservierung ist nur für diejenigen Personen gültig, deren Namen und persönliche Daten in der Reservierungsanfrage angegeben wurden.

Nach Erhalt der Buchungsanfrage erhält der Kunde von Baia Holiday das "unverbindliche Angebot". In diesem Angebot werden folgende Angaben gemacht: die Unterkunftsstruktur, der gebuchte Stellplatz/ die Kategorie der Unterkunft, Zimmer/Apartment, das An- und Abreisdatum, der Gesamtbetrag, der Anzahlungsbetrag (in Höhe von 25% des gesamten Reisepreises + Buchungsgebühr) und der Restzahlungsbetrag (siehe Zahlungsfristen). Das Angebot muss vom Kunden geprüft werden und durch Rücksendung per Fax, E-Mail oder Post bestätigt werden.

Mit der Bestätigung der Buchung und/oder der Zahlung der Anzahlung/Gesamtsumme, wird der Vertrag über die Buchung von touristischen Leistungen/Paketen rechtswirksam akzeptiert. Die Annahme der Buchung durch Baia Holiday, ist der Zahlung der Anzahlung und/oder der Gesamtsumme des entsprechenden Aufenthalts, untergeordnet.

Kundenwünsche bezüglich der Lage der Unterkunft oder des Stellplatzes, werden als unverbindlich betrachtet. Wir können nicht garantieren allen Wünschen zu entsprechen, da die endgültige Zuteilung der Direktion der Unterkunftsstruktur unterliegt.

Die Gäste, die ihre Unterkunft mit Sonderangeboten aus dem Katalog buchen unterliegen gesonderten Bedingungen die in den entsprechenden Bereichen der Preisliste spezifiziert sind.

Aufenthalte die in Kombination mit Schifffahrten gebucht werden, werden nach den Buchungsbedingungen der Schifffahrtsgesellschaften gebucht. Die Preise können demzufolge jederzeit variieren, je nach Verfügbarkeit in der jeweiligen Klasse auf der Fähre. Da Baia Holiday nur Vermittler ist, ist sie für eventuelle Preiserhöhungen oder Änderungen nicht verantwortlich.

2. ZAHLUNGSBEDINGUNGEN

Um die Buchung auszuführen, muss die Anzahlung in den vorher vereinbarten Zeiträumen und entsprechend nachfolgender Richtlinien, erfolgen:

- Leisten der Anzahlung von 25% + Buchungsgebühr, innerhalb des im Angebot beschriebenen Zeitraums und Restzahlung (Gesamtsaldo) bis spätestens 15 Tage vor Ankunft in der Unterkunftsstruktur. Zahlbar per Bankanweisung oder Kreditkarte (Online-Überweisung über unsere Website, E-Commerce u.Ä.). Baia Holiday behält sich das Recht vor, die Gültigkeit der mitgeteilten Angaben zu überprüfen indem die Karte selbst einer Vorausrisierung unterzogen wird. Um die Daten und ihren Weg zu sichern und zu verschlüsseln nutzt Baia Holiday die SSL-Technologie. Wir akzeptieren Visa, Master Card und Maestro Kreditkarten. Bei Buchungen die innerhalb der 15 Tage vor Ankunft getätigt werden, muss die Gesamtsumme bei Buchungsbestätigung bezahlt werden. Durch das Leisten von Anzahlung und Restzahlung ist der Vertrag wirksam. Bei Annullierung oder Nicht-Inanspruchnahme hat der Kunde keinen Anspruch auf Rückerstattung. (Ausnahmeregelung bei Änderungen betreffend Punkt 4). ACHTUNG: Falls die erforderliche Anzahlung und die Restzahlung nicht innerhalb der festgelegten Fristen durchgeführt sein sollten, sieht Baia Holiday die Buchung als aufgehoben an. Die Nichtbefolgung der Buchungsbedingungen, hat den Verlust sämtlicher genannter Vorteile zur Folge. Wann immer die Unterkunftsstruktur einen Tarifunterschied, in Folge einer fehlerhaften Kommunikation während der Buchung bemerkt, muss die Differenz zur Gesamtsumme bei Ankunft im Camping Village beglichen werden. Die Zahlungsbedingungen für Sonderangebote, wie zum Beispiel „Last Minute“ etc., können gesonderten Bedingungen als den oben genannten unterliegen.

3. UMSETZUNG DER LEISTUNG/TOURISTISCHEN PAKETS

Bei der Ankunft muss sich der Kunde mit der Reisebestätigung an der Rezeption melden. Die Anknft und Abreisezeiten, sowie die Verfügbarkeit von Stellplatz/Wohnheit/Zimmer/Apartment werden in der jeweiligen Ordnung der Unterkunftsstruktur definiert. Falls der Kunde bis 12:00 Uhr des auf den vertraglich vereinbarten Anreisetages folgenden Tages, ohne Rückmeldung nicht erscheint, behält sich die Direktion vor, die Buchung zu annullieren und Dritten zur Verfügung zu stellen. Bei verspäteter Abreise berechnet die Unterkunftsstruktur dem Kunden den Tagstarif laut aktuell gültiger Preisliste. Jede Unterkunftsstruktur sieht einen obligatorischen Aufpreis für die Endreinigung der Wohneinheiten vor. Bedingungen und Preise werden in der Preisliste definiert.

4. ÄNDERUNGEN DER BUCHUNG UND VERTRAGSRÜCKTRITT

Es werden keine Änderungen an den personenbezogenen Daten, der Anzahl der Reiseteilnehmer, oder Extraleistungen die im Vertrag bei Buchungsbestätigung festgelegt wurden, vorgenommen, außer diese werden dem entsprechenden "Booking Center" innerhalb von 15 Tagen vor dem Ankunftsdatum mitgeteilt. Alle Unterkunftsarten stehen somit nur den in den Reiseunterlagen aufgeführten Teilnehmern zur Verfügung. Es unterliegt der Geschäftsleitung der Unterkunftsstruktur denjenigen die Unterkunft zu verwehren, die sich nicht an diese Regelung halten.

Die Kündigung einer bereits bestätigten Buchung, nach bereits getätigter Anzahlung oder Restzahlung muss in schriftlicher Form oder durch das Online-Formular erfolgen.

Eine Stornierung der gesamten oder einem Teil der Buchung (z.B. eine verspätete Abreise oder eine frühere Anreise) wird mit einer Vertragsstrafe von 100% verbunden.

Stornierungen von Reservierungen, die Transportmittel betreffen (z.B. Fähre und Flüge), unterliegen den Strafen, die von dem einzelnen Transportunternehmen festgelegt werden (die Transportdienstleistung betreffend). Stornogebühren für die Kündigung des Vertrages können durch den Versicherungsschutz gedeckt werden, wenn sie den Bestimmungen des Art. 8. entsprechen. Es liegt im Interesse des Kunden, einen privaten Versicherungsschutz für seine Reise abzuschließen.

5. HAUSTIERE

In den Baia Holiday Camping Villages sind Haustiere i.d.R. erlaubt, generell nur von kleinem Wuchs und auf bestimmten Stellplätzen des Campingbereichs und in einigen Fällen in dem Villagebereich. Die Hunde müssen über Mikrochip und Gesundheitspass sowie EU-Ausweis für Haustiere verfügen. Das Personal der Unterkunftsstruktur hat das Recht, bei Ankunft des Gastes, diese Unterlagen einzusehen und bei Fehlen dieser, dem Tier den Zutritt zur Unterkunftsstruktur zu verweigern. Für Kunden mit Haustieren in Wohneinheiten, ist die Endreinigung obligatorisch vom Reinigungspersonal der Unterkunftsstruktur (gegen Gebühr) durchzuführen. Die Preise und die jeweiligen Bedingungen sind der Preisliste zu entnehmen.

6. KURTAxE UND STEUERN

Einige italienische Gemeinden haben eine Kurtaxe für Touristen eingeführt. Der Kunde ist verpflichtet diese falls gefordert, bei Gesamtsaldo der Buchung oder direkt vor Ort in der Unterkunftsstruktur zu entrichten (auch falls die Einführung der Kurtaxe NACH der Buchung stattfand).

Die Preise für den Aufenthalt verstehen sich inklusive Mehrwertsteuer, falls diese von der üblichen Quote von 10% abweichen sollte und höher ausfällt, ist die eventuelle Differenz vor Ort in der Unterkunftsstruktur begleichbar.

7. ÄNDERUNGEN UND RÜCKTRITT VON SEITEN BAI A HOLIDAY

Falls der Kunde nicht zahlt und/oder diese Zahlung nicht innerhalb des in der Buchung beschriebenen Zeitraums geschieht, hat Baia Holiday das Recht die Buchung zu annullieren und vom Vertrag zurückzutreten ohne dem Kunden etwaige Rückvergütungen o.ä. im eventuelle dadurch entstehendem Schadensfall zu leisten. Baia Holiday hat das Recht bei begründetem Anlass vom Vertrag zurückzutreten (inbegriffen dem Fall, in welchem das Erbringen der Leistung durch unvorhergesehene Ereignisse erheblich gestört wird), z.B. unvorhersehbare Ereignisse und/oder Naturkatastrophen. In diesem Fall wird Baia Holiday den Gast rechtzeitig davon in Kenntnis setzen.

8. GARANZIA VIAGGIA SICURO (VERSICHERUNG)

In den Verträgen über einen touristischen Aufenthalt von mindestens 7 Nächten und einem Reisepreis von mindestens 250 Euro, hat der Kunde das Recht auf eine kostenlose Reiserücktrittsversicherung. Vom Versicherungsschutz ausgeschlossen sind Reservierungen mit speziellen Tarifen/Angeboten (z.B. ACSI- und ADAC-Tarife, Firmenrabatte, Last-Minute-Angebote...) und anderen Sonderangeboten, die nach der Veröffentlichung der offiziellen Preisliste zur Verfügung gestellt werden.

Für die gesonderten Bedingungen dieser verweisen wir auf unsere Webseite www.baiaholiday.com. Die Versicherungspolice ist gültig für all diejenigen Kunden, welche die Anzahlung oder die Zahlung des Gesamtpreises innerhalb der in Punkt 2 beschriebenen Richtlinien durchgeführt haben. Bitte beachten Sie, dass für alle Sonderangebote die Rücktrittsversicherung nicht greift. Bei eventuellen neuen Angeboten gelten die Bedingungen von der Preisliste.

Für Fälle, die nicht von der Versicherungspolice gedeckt sind, und nur für die Stornierung des gesamten Aufenthaltes, ist ein Gutschein für eine neue Reservierung in einer Anlage von Baia Holiday vorgesehen. Der Wert des Gutscheins errechnet sich aus dem bezahlten Betrag abzüglich der Buchungsgebühr, Transportkosten (Transfer), anderer Beträge, die nicht mit dem Aufenthalt zusammenhängen.

Stornierungstag	Wert Gutschein
bis zu 30 Tagen vor dem Anreisedatum	100%
29 bis 15 Tage vor dem Anreisedatum	50%
bis 14 Tage vor dem Anreisedatum	Kein Gutschein

Der Gutschein ist nicht teilbar und der Betrag der neuen Reservierung muss größer oder gleich dem Wert des Gutscheins sein. Bei teilweiser Verwendung des Gutscheins und/oder bei Stornierungen nach den in den Tabellen genannten Stornierungsfristen ist keine Rückerstattung erforderlich.

Es wird kein Gutschein für Wohneinheiten des Typs Sunlodge, Clever und Mobile Home I zur Verfügung gestellt.

9. GESETZGEBUNG

Sofern nicht ausdrücklich von den vorliegenden Bedingungen betrachtet, finden geltendes Recht (Codice Civile) und branchenspezifische Gesetze/Bestimmungen, Anwendung.

10. ALLGEMEINE KLAUSELEN

Mit Bestätigung des Angebots akzeptiert der Kunde die Buchungsbedingungen der Firma Baia Holiday, sowie die gültigen Preise, und verpflichtet sich zur gewissenhaften Beachtung der Vertragsbedingungen und der Hausordnung der Unterkunftsstruktur. Baia Holiday hat die Befugnis, den Buchungsvertrag aufzulösen, falls sich der Unterzeichner, seine Familienangehörigen oder seine Gäste nicht an die geltenden Bestimmungen halten. Das verwendete Bildmaterial zur Beschreibung der Produkte ist nur beispielhaft und kann niemals realitätsgetreu die Unterkunftsstrukturen wiedergeben. Eventuelle Sonderangebote (Sonderangebote, Last Minute etc.) die nach der Veröffentlichung der Preisliste entstanden sind, entspringen aus gesonderten Absprachen mit den Anbietern und können nicht rückwirkend angewandt werden und gelten nur solange die Verfügbarkeit reicht.

11. KUNDENSERVICE

Für etwaige Information bezüglich der Buchung eines Aufenthalts/touristischen Pakets, kann der Kunde die Mitarbeiter im Booking Center der Baia Holiday kontaktieren: Deutschland: Tel +49 (0)89 548 816 77 - Fax +49 (0)89 548 816 75 - info@baiaholiday.de Italien: Tel +39 0365 520 682 - Fax +39 0365 520 690 - info@baiaholiday.it Österreich: Tel +43 424 22061010 - info@baiaholiday.at



BAIA HOLIDAY, UNA GARANZIA PER LA TUA VACANZA!

Scegli la solidità e la garanzia di un'azienda italiana che da più di 40 anni si occupa di vacanze e tempo libero per milioni di viaggiatori.

BAIA HOLIDAY, A GUARANTEE FOR YOUR HOLIDAY!

Choose the solidity and the guarantee of an Italian company working for your vacation from more than 40 years and for millions of travelers.

BAIA HOLIDAY - DIE GARANTIE FÜR IHRE FERIEEN!

Wir arbeiten für Sie – seit 40 Jahren und mit 4 Millionen Reisenden.

TRANSFER. Niente sorprese! Miglior tariffa garantita. Aziende di trasporto rigorosamente selezionate e gestioni pratiche e controllo servizio fino al tuo ritorno a cura dei centri di prenotazione Baia Holiday.

TRANSFER SERVICES. No surprises! Best guaranteed rate. Strictly selected transport companies, practical management and services held by the Baia Holiday Booking Centers staff.

TRANSFER. Keine unangenehmen Überraschungen. Wir buchen und garantieren für Sie alle Transfers zum besten Preis: Shuttles, Züge, Fähren und Flugzeuge.

**ITINERARI E GUIDE SUL TERRITORIO
ONLINE E OFFLINE**

**ITINERARIES AND LOCAL GUIDES
ONLINE AND OFFLINE**

**AUSFLÜGE UND ROUTEN IM HINTERLAND.
ONLINE UND OFFLINE.**

MINI GRUPPI E COMITIVE

MINI GROUPS AND COMITIVES

MINIGRUPPEN UND GRUPPENREISEN



VACANZA SICURA. Con Baia Holiday hai tutta la sicurezza di un marchio consolidato, italiano, proprietario e gestore di tutte le strutture ricettive e di 4 centri di prenotazione.

SAFE VACATION. With Baia Holiday you will have the full security of an Italian solid company, owner and manager of all accommodation facilities and of 4 booking centers.

SICHERE FERIEEN. Mit Baia Holiday begleitet dich ein zuverlässiger Partner unter italienischer Geschäftsführung mit 4 Buchungszentren.



PROMOZIONI E BAIA CARD

PROMOTIONS AND BAIA CARD

SONDERANGEBOTE UND BAIA CARD



I TUOI SPECIALISTI DI VIAGGIO. Prenotiamo e garantiamo tutti i trasporti, navette e transfer. Puoi chiamarci in ogni momento, per tutte le informazioni di cui hai bisogno. Siamo con te fino al tuo ritorno a casa e dopo, per programmare insieme la tua prossima fantastica vacanza.

YOUR TRAVEL SPECIALISTS. We book and guarantee all the means of transport, shuttles and transfers. You can call us at any time for all the informations you need. We are with you until your return home and after, to plan together your next great vacation.

DEIN FERIENSPEZIALIST. Wir buchen Anreise, Fähre, Flüge und Transfers. Rufe uns jederzeit und für jegliche Art von Informationen an. Wir begleiten dich von Ferienbeginn bis zu deiner Rückreise und auch zuhause – für deine nächsten, fantastischen Ferien.



**GLI ESPERTI PER LE TUE VACANZE
YOUR HOLIDAY EXPERTS
DIE EXPERTEN FÜR DEINE FERIE**

Baia Holiday Travels & Leisure: i tuoi esperti di vacanza. Risparmia in denaro, tempo e pensieri con l'assistenza esclusiva e la garanzia di un'azienda 100% italiana, specialista nel turismo e tempo libero da più di 40 anni.

Baia Holiday Travels & Leisure: your holidays experts. Save money, time and thoughts with the exclusive assistance and guarantee of a 100% Italian company, specialist in tourism and leisure for over 40 years.

Baia Holiday Travels & Leisure: Spare Zeit, Geld und Unvorhergesehenes. Seit 40 Jahren unter 100% italienischer Geschäftsführung. Die Garantie für eine sichere Reiseorganisation

100% ITALIAN QUALITY



BOOKING ONLINE

ÖSTERREICH
info@baiaholiday.at
Tel. +43 (0)4242 2061010

POLSKA
info@baiaholiday.pl
Tel. +48 (0)22 62 00834

DEUTSCHLAND
info@baiaholiday.de
Tel. +49 (0)89 548 816 77

ITALIA
info@baiaholiday.it
Tel. +39 0365 520 682

**TRAVELS & LEISURE
BAIA HOLIDAY**

baiaholiday.com

**TRAVELS & LEISURE
BAIA HOLIDAY**

Baia Card

BAIA CARD
TRAVELS & LEISURE
BAIA HOLIDAY
2018

**Scopri
i Vantaggi**

**FIND OUT THE MOST EXCLUSIVE ADVANTAGES
ENTDECKEN SIE EXCLUSIV VORTEILE**

**SCOPRI COME OTTENERE LA TUA BAIA CARD ONLINE
FIND OUT HOW TO GET YOUR BAIA CARD ONLINE
ENTDECKE DEINE BAIA CARD ONLINE**

baiacard.com



BOOKING CENTER



ITALIA
Tel. +39 0365 520 682
info@baiaholiday.it



DEUTSCHLAND
Tel. +49 (0)8954881677
info@baiaholiday.de



ÖSTERREICH
Tel. +43 (0)42422061010
info@baiaholiday.at



POLSKA
Tel. +48 (0)226200834
info@baiaholiday.pl

SARDEGNA

BAIA BLU LA TORTUGA
AGLIENTU

LAGUNA BLU
ALGHERO - FERTILIA

ISULEDDA
CANNIGIONE DI ARZACHENA

CAPO D'ORSO
PALAU

MARINA DELLE ROSE
AGLIENTU NEXT (opening)

VENEZIA

CAVALLINO
CAVALLINO - TREPORI

TRIESTE

MARE PINETA
DUINO AURISINA

LAGO DI GARDA

LA GARDIOLA
SAN FELICE D/B

CROAZIA

POLJANA
MALI LOŠINJ

ROMA

ROMA CAPITOL
OSTIA ANTICA



baiaholiday.com



BAIA
CAMPING & GLAMPING



BAIA
HOLIDAY HOME & VILLAGE



BAIA
RESIDENCE & APARTMENTS



BAIA
HOTEL & RESORT



BAIA
SPA & LUXURY COLLECTION



BAIA
DINING & GOURMET



BAIA
AQUA PARK & POOLS CLUB



BAIA
MARINA & SAILING CLUBS